

PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA PODTRZEBY CENTRUM USŁUG
WSPÓLNYCH – PROJEKT INDYWIDUALNY**

ADRES OBIEKTU: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW, dz. nr. ewid. 9669/7

Jednostka ewidencyjna: 61101_1 m. Łuków


Obręb ewidencyjny: 0003 ŁUKÓW

KATEGORIA OBIEKTU: IX - BUDYNEK SZKOLNY

**INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5
im. gen. Władysława Sikorskiego**

ADRES INWESTORA: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW

AUTOR PROJEKTU:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	

PROJEKTANCI:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	Projektant ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	
MAGDALENA RAFALSKA	Sprawdzający ARCHITEKTURA	2/02/OL	2025-12	
MIROSLAW SZKOŁUT	Projektant KONSTRUKCJA	LUB/0110/PWBKb/19	2025-12	
ANDRZEJ RAFALSKI	Sprawdzający KONSTRUKCJA	UAN-4224/45/37/86	2025-12	
KONRAD WERESZCZYŃSKI	Projektant ELEKTRYCZNA	LUB/0247/PWOE/12	2025-12	
GRZEGORZ DEBOWSKI	Sprawdzający ELEKTRYCZNA	434/Lb//2001	2025-12	
MIROSLAW SZKOŁUT	Projektant SANITARNA	LUB/0149/PBS/22	2025-12	
ADAM KITLIŃSKI	Projektant SANITARNA	LUB/0073/PBS/24	2025-12	

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI PROINVEST Mirosław Szkołut

Ryżki, ul. Pogodna 22, 21-400 Łuków, tel. 793 22 33 86

SPIS TREŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Strona tytułowa proj. bud.	- 1
2. Spis zawartości proj. budowlanego	- 2
3. Strona tytułowa Projekt Zagospodarowania Terenu	- 3
4. Spis zawartości Projekt Zagospodarowania Terenu	- 4
5. Mapa do celów projektowych	- 5
6. Opis do projektu zagospodarowania terenu	- 6
7. Projekt zagospodarowania terenu	- 11
8. Strona tytułowa proj. arch.-bud.	- 12
9. Spis zawartości proj. arch.-bud.	- 13
10. Ekspertyza techniczna stanu obiektu istniejącego	- 14
11. Rut parteru - inwentaryzacja	- 24
12. Rut połaci dachu - inwentaryzacja	- 25
13. Elewacje - inwentaryzacja	- 26
14. Przekrój pionowy A-A - inwentaryzacja	- 27
15. Opis techniczny do projektu arch.-budowlanego	- 28
16. Informacja dotycząca BIOZ	- 45
17. Rzut parteru	- 49
18. Rzut połaci dachu	- 50
19. Elewacje	- 51
20. Przekrój pionowy A-A	- 52
21. Zestawienie stolarki	- 53
22. Strona tytułowa opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	- 54
23. Spis zawartości opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	- 55
24. Oświadczenie projektantów	- 56
25. Oświadczenie projektantów sprawdzających	- 57
26. Uprawnienia projektantów	- 58
27. Zaświadczenia z Izby Architektów RP i PIIB	- 67

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG
WSPÓLNYCH – PROJEKT INDYWIDUALNY**

ADRES OBIEKTU: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW, dz. nr. ewid. 9669/7


Obręb ewidencyjny: 0003 ŁUKÓW

KATEGORIA OBIEKTU: IX - BUDYNEK SZKOLNY


**INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5
im. gen. Władysława Sikorskiego**

ADRES INWESTORA: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW

AUTOR PROJEKTU:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	

PROJEKTANCI:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	Projektant ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	
MAGDALENA RAFALSKA	Sprawdzający ARCHITEKTURA	2/02/OL	2025-12	

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI PROINVEST Mirosław Szkołut

Ryżki, ul. Pogodna 22, 21-400 Łuków

tel. 793 22 33 86

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Strona tytułowa Projekt Zagospodarowania Terenu	- 3
2.	Spis zawartości Projekt Zagospodarowania Terenu	- 4
3.	Mapa do celów projektowych	- 5
4.	Opis do projektu zagospodarowania terenu	- 6
5.	Projekt zagospodarowania terenu	- 11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500		Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie sprawdzano
Godło arkusza mapy	7.167.32.15.3.3	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Jednostka ewid.	061101_1 m. Łuków	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Obręb ewid.	0003 Łuków	Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Numer działki	9669/7	Numer i data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji w PODGiK Łuków	PODGiK.6640.3942.2025_1 30.12.2025 r.
Ulica, nr		Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Daniel Krawczyk 14119 (1, 2)
Układ współrz. płaskich	2000/21	Stan aktualności mapy na dzień	29.12.2025
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH		
Ident. zgłoszenia pracy geod.	PODGiK.6640.3942.2025		
Wykonawca:			

USŁUGI GEODEZYJNE
Łukasz Szewczak
Ławki 1R, 21-400 Łuków
woj. lubelskie, tel. 510 894 732
NIP 825-21-11-967 REG 060640945

GEODETA
inż. **Łukasz Szewczak**

GEODETA UPRAWNIENY
Daniel Krawczyk
Nr upr. 14119



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

Adres inwestycji: **ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW, dz. nr. ewid. 9669/7**

Obręb ewidencyjny: 0003 ŁUKÓW

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana budynkiem szkolnym złożonym z 6 części (budynków) stanowiących funkcjonalną całość oraz budynku basenu wydzielonego funkcjonalnie. Na terenie działki znajduje się od strony płn.-wsch. Boisko sportowe lekkoatletyczne oraz boisko typu Orlik. Teren działki jest uzbrojony w przyłącze wodociągowe dn110, kanalizacji sanitarnej dn200, kanalizacji deszczowej dn300, ciepłownicze dn315, energetyczne ziemne oraz gazu ziemnego dn25.

Teren płaski, równinny, bez wysokiej zieleni zagęszczonej na działce – od strony zachodniej tj. od ulicy Siedleckiej występują pojedyncze drzewa wysokie. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – jeden zjazd utwardzony od strony północnej do ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki i trzy zjazdy utwardzone od strony zachodniej do ulicy Siedleckiej. Komunikacja wewnętrzna zapewniona przez drogi wewnętrzne utwardzone oraz ciągi piesze utwardzone.

Obiekt posiada 70 wyznaczonych miejsc parkingowych dla 60 pracowników szkoły oraz osób trzecich. Parking wyposażony jest w dwa stanowiska postojowe dla osób niepełnosprawnych.

W celu zapewnienia miejsc parkingowych dla 17 pracowników Centrum Usług Wspólnych – jednostkę oświatową - obsługi administracyjnej i księgowo-kadrowej obiektów szkół podstawowych, przedszkoli i żłobków z terenu Miasta Łuków przewidziano 4 miejsca parkingowe zlokalizowane na istniejącym parkingu – MP1÷MP4.

Biorąc pod uwagę powierzchnię biurową CUW powstałą w wyniku przebudowy w ilości 132,46 m² – zgodnie Rozdziałem 7 par. 17 ust.11 pkt. c) MZPZ należy przeznaczyć 3 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni biurowej co oznacza 4 miejsca postojowe.

Teren szkoły jest ogrodzony.

Przeznaczenie terenu wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego: B.UO-US – teren usług oświaty i edukacji oraz usług sportu i rekreacji.

3. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Część obiektu objętego opracowaniem oznaczonym symbolem „I” oraz zawartym w granicach ABCDEFA stanowi jedną strefę pożarową kategorii ZLIII i klasie odporności pożarowej B.

Budynek D

Budynek niski „N” (H=4,32m), kategoria ZL III, klasa odporności pożarowej „B”.

Budynek A

Budynek niski „N” (H=11,40m), kategoria ZL III, klasa odporności pożarowej „B”.

Usytuowanie obiektu jest zgodne z art. 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225).

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030) wynosi 20 dm³/s z miejskiej sieci wodociągowej. Na terenie placu szkolnego zlokalizowana jest sieć hydrantowa dn110 z dwoma hydrantami dn80 o wydajności 10 dm³/sek. każdy. Jeden hydrant zlokalizowany od strony południowej obiektu, przy budynku D w odległości 26,5 m, drugi hydrant zlokalizowany na północ od budynku A w odległości 24 m.

Droga pożarowa doprowadzona do budynku stanowi utwardzony przejazd przez parking usytuowany pomiędzy ul. Siedlecką a budynkiem szkoły. Obiekt połączony z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m i długości ok. 21 m.

4. Elementy zagospodarowania działki przewidziane do rozbiórki

Nie dotyczy.

5. Projektowane zagospodarowanie działki

Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie części pomieszczeń parteru budynku szkolnego bez jakiegokolwiek ingerencji w zagospodarowanie terenu.

6. Zestawienie powierzchni działki objętej opracowaniem (w granicach ABCDEFA)

Powierzchnia całkowita działki nr ewid. 9669/7 wynosi 2,7514 ha.

Wymiary poziome terenu objętego opracowaniem (ABCDEFA) 49,02 m x 15,94 m.

Sprawdzenie warunków wykorzystania terenu:

Nie dotyczy – ze względu na brak ingerencji inwestycji na zagospodarowanie terenu.

Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników – nie dotyczy. Inwestycja nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

Powierzchnia biologicznie czynna – nie dotyczy. Inwestycja nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

7. Zestawienie powierzchni

Przebudową objęto parter budynku D w całości i części parteru budynku A oznaczone na części rysunkowej Projektu Zagospodarowania Terenu symbolem „I” i kreskowaniem w granicach A-B-C-D-E-F-A. Część budynku objęta przebudową będzie stanowiła oddzielną strefę pożarową kat. ZL III.

Obliczenie powierzchni i kubatury wykonano zgodnie z PN-ISO 9836:1997.

OGÓLNE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY PRZED PRZEBUDOWĄ

	Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. D	Bud. E	Bud. F	Razem
Pow. zabudowy [m ²]	1698,48	1051,29	622,51	125,78	382,13	1108,21	4988,4
Pow. całkowita [m ²]	5004,23	1431,69	1394,22	125,78	382,13	2094,88	10432,9
Pow. użytkowa [m ²]	4220,41	1254,66	1253,39	103,60	337,10	1134,70	8303,8
Kubatura [m ³]	19 807,75	6445,38	5751,02	625,13	1883,91	11297,92	45811,1

OGÓLNE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY PO PRZEBUDOWIE

	Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. D	Bud. E	Bud. F	Razem
Pow. zabudowy [m ²]	1698,48	1051,29	622,51	125,78	382,13	1108,21	4988,4
Pow. całkowita [m ²]	5004,23	1431,69	1394,22	125,78	382,13	2094,88	10432,9
Pow. użytkowa [m ²]	4215,55	1254,66	1253,39	103,60	337,10	1134,70	8298,94
Kubatura [m ³]	19 807,75	6445,38	5751,02	625,13	1883,91	11297,92	45811,1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY PRZEDMIOTU OPRACOWANIA „I”

Oznaczenie		Pow. zabudowy [m ²]	Pow. całkowita [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]
I	przed przebudową	535,98	535,98	463,45	1824,97
	po przebudowie	535,98	535,98	458,59	1824,97

8. Informacja o ograniczeniach lub zakazach w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego

Planowana przebudowa nie ingeruje w zagospodarowanie terenu.

Planowana inwestycja nie narusza uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich, w szczególności nie stanowi przeszkody lub ograniczenia w dostępie do drogi publicznej oraz w dopływie światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności.

9. Informacja o ochronie terenu opracowania

Budynek będący przedmiotem opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków

oraz nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

10. Wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji

Teren jest wolny od wpływów eksploatacji górniczej.

11. Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko

11.1 Analiza uwarunkowań formalno - prawnych

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje, wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, Dz. U. z 2021 r poz. 2351 z późn. zm.) odniesienia szczegółowe do przepisów:

- Dział II, Rozdział 1, § 11 Uciążliwość lokalizacji obiektu
 - § 12, ust. 5 Odległości od granicy działki
 - § 13, ust. 1÷3 Naturalne oświetlenie pomieszczeń
- Dział II, Rozdział 2, § 14÷15 Dojścia i dojazdy,
- Dział II, Rozdział 3, § 18÷21 Miejsca postojowe dla sam. osobowych
- Dział II, Rozdział 4, § 23 Miejsca gromadzenia odpadów stałych
- Dział II, Rozdział 9 § 41÷43 Ogrodzenia
- Dział VI, Rozdział 7 § 271 Usytuowanie budynków z uwagi na bezp. pożarowe

oraz:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. Poz. 682, art. 5, ust. 1;
- załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz 112);

11.2 Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Projektowana przebudowa nie jest przedsięwzięciem znacząco oddziałującym na środowisko oraz nie wpłynie ujemnie na środowisko.

W przedmiotowym budynku nie będą zachodziły procesy technologiczne związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. W ramach inwestycji nie występują instalacje oraz urządzenia, które powodowałyby uciążliwość lub przekroczenie standardów poza terenem inwestycji. Inwestycja nie emituje do środowiska substancji, ścieków, odpadów, hałasu przekraczających wielkość dopuszczalną normami.

Pod względem sanitarnym projektowany obiekt nie jest uciążliwy dla otoczenia. Powstające ścieki sanitarne odpowiadają pod względem zanieczyszczeń typowym ściekom komunalnym.

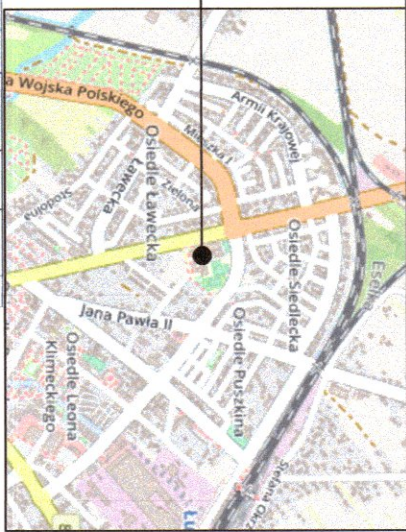
Zapotrzebowanie na wodę do celów użytkowych dla pracowników CUW wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002 nr 8 poz.70) wynosi 7,2 m³/m-c, co nie stanowi istotnej zmiany zapotrzebowania obiektu i nie wymaga zmian w infrastrukturze technicznej zaopatrzenia obiektu w wodę do celów użytkowych ani odprowadzania ścieków komunalnych.

Odpady komunalne będą gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach w miejscu wyznaczonym na terenie szkoły - systematycznie opróżnianym przez przedsiębiorstwo komunalne na podstawie złożonej deklaracji.

Rodzaj i ilość odpadów komunalnych wytwarzanych przez pracowników CUW:

10

lokalizacja działki
nr. ewid. 9669/7



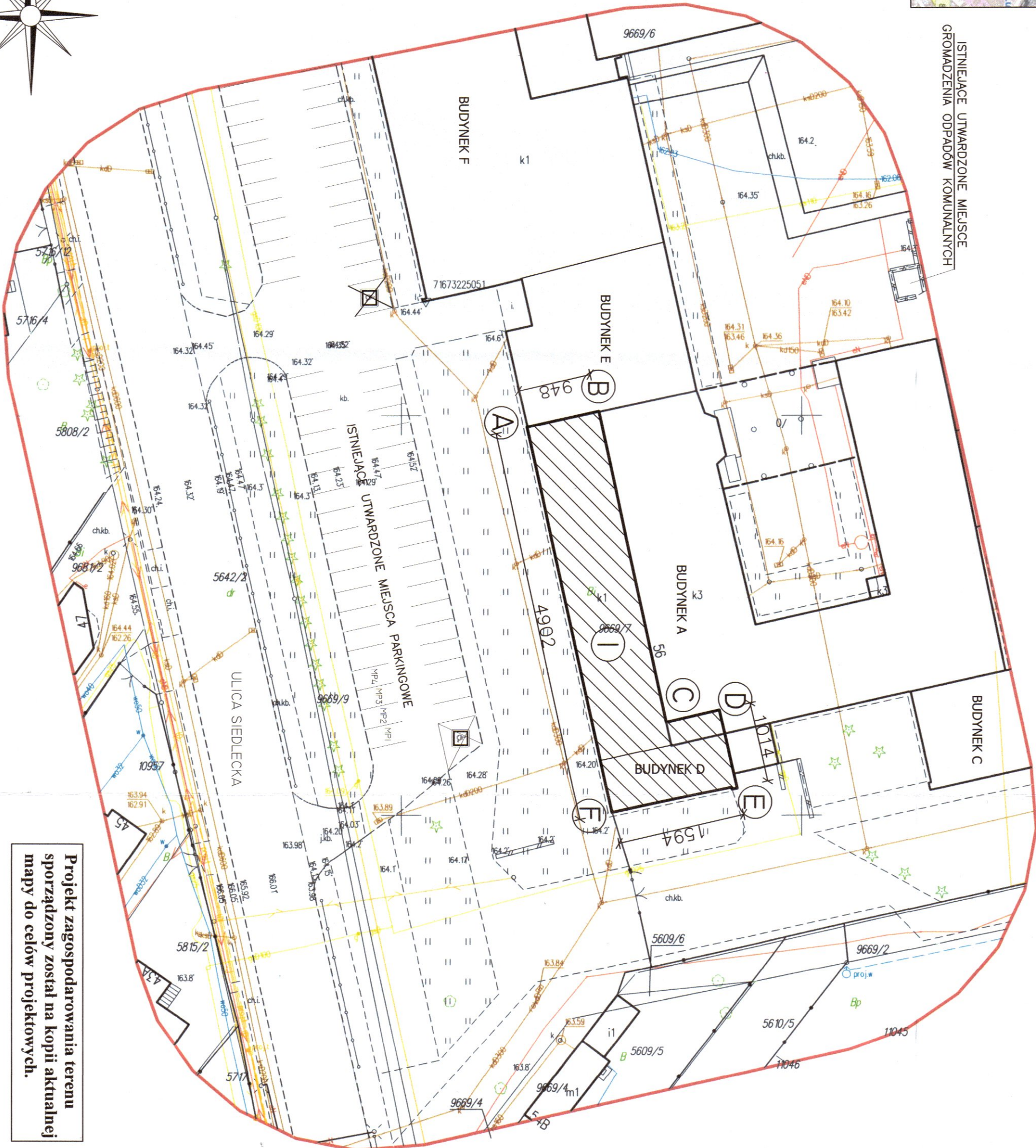
ORIENTACJA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500		Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie sprawdzano
Godło arkusza mapy	7.167.32 15.3.3	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Jednostka ewid.	061101_1 m. Łuków	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Obwód ewid.	0003 Łuków	Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Numer działki	9669/7	Numer i data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji w PODGIK Łuków	PODGIK.6640.3942.2025_1 30.12.2025 r.
Ulica, nr		Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Daniel Krawczyk 14119 (1, 2)
Układ współrz. płaskich	2000/21	Stan aktualności mapy na dzień	29.12.2025
Układ wysokości	PL-EVRF2007-NH		
Ident. zgłoszenia pracy geod.	PODGIK 6640.3942.2025		
Wykonawca:			

USŁUGI GEODEZYJNE
Łukasz Szeuwczyk
Ławki 1R, 21-400 Łuków
woj. lubelskie, tel. 510 894 732
NIP 825-21-11-967 REG 060640945

GEODETA
inż. Łukasz Szeuwczyk

GEODETA UPRAWNIENY
Daniel Krawczyk
Nadpr. 14119



Projekt zagospodarowania terenu
sporządzony został na kopii aktualnej
mapy do celów projektowych.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5 im. gen. Władysława Sikorskiego

ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków

ADRES INWESTYCJI: ŁUKÓW, ul. SIEDLECKA 56, nr. ewid. działki 9669/7

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

Nazwa	Oznaczenie	Nr działki	Pow. zabudowy [m ²]	Pow. całkowita [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]	Opis
budynek część D	BUDYNEK D	9669/7	125,78	125,78	103,60	625,13	Budynek jednokondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowa, jednostronna, płaska - pokrycie z papy
budynek część A	BUDYNEK A	9669/7	1698,48	5004,23	4220,41	19807,75	Budynek częściowo jednokondygnacyjny, częściowo 3 kondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowe wielospadowa płaska - pokrycie z papy
budynek część B	BUDYNEK B	9669/7	1051,29	1431,69	1254,66	6445,38	Budynek częściowo jednokondygnacyjny, częściowo 3 kondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowe wielospadowa płaska - pokrycie z papy
budynek część C	BUDYNEK C	9669/7	622,51	1394,22	1253,39	5751,02	Budynek 3 kondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowe wielospadowa płaska - pokrycie z papy
budynek część E	BUDYNEK E	9669/7	382,13	382,13	337,10	1883,91	Budynek jednokondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowe wielospadowa płaska - pokrycie z papy
budynek część F	BUDYNEK F	9669/7	1108,21	2094,88	1134,70	11297,92	Budynek jednokondygnacyjny, konstrukcja tradycyjna, murowana, konstrukcja dachu żelbetonowa, połacie dachowe wielospadowa płaska - pokrycie z papy
RAZEM		9669/7	4988,4	10432,9	8303,8	45811,1	

OBIEKTY ISTNIEJĄCE OBJĘTE PRZEBUDOWĄ

Nazwa	Oznaczenie	Nr działki	Pow. zabudowy [m ²]	Pow. całkowita [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Kubatura [m ³]	Opis
budynek szkolny część A+D	I	9669/7	przed przebudową 535,98 po przebudowie 535,98	przed przebudową 535,98 po przebudowie 535,98	przed przebudową 463,45 po przebudowie 458,59	przed przebudową 1824,97 po przebudowie 1824,97	Przebudowa części pomieszczeń partener nie ingeruje w zagospodarowanie terenu, oraz nie zmienia pow. całkowitej i kubatury obiektu.

PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr inż. Paweł Wysocki, Nr upr. 554/7012

30.12.2025

Zgodnie z projektem z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

bez uwag

Z uwagami

LEGENDA:

ABCDEF granica opracowania
ABCDEF granica oddziaływania

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków	
ADRES INWESTYCJI: ŁUKÓW, ul. SIEDLECKA 56, nr. ewid. działki 9669/7	
DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025	
A-PZT-01	
STRONA: 11	
PROJEKTANT: ADAM CIUK	
PROJEKTOWAŁ: MAGDALENA RAFAŁSKA	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
SKALA 1:500	
Architektura	

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG
WSPÓLNYCH – PROJEKT INDYWIDUALNY**


ADRES OBIEKTU: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW, dz. nr. ewid. 9669/7
Obręb ewidencyjny: 0003 ŁUKÓW

KATEGORIA OBIEKTU: IX - BUDYNEK SZKOLNY

**INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5
im. gen. Władysława Sikorskiego**

ADRES INWESTORA: ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW

AUTOR PROJEKTU:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	

PROJEKTANCI:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	Projektant ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	
MAGDALENA RAFALSKA	Sprawdzający ARCHITEKTURA	2/02/OL	2025-12	
MIROSŁAW SZKOŁUT	Projektant KONSTRUKCJA	LUB/0110/PWBKb/19	2025-12	
ANDRZEJ RAFALSKI	Sprawdzający KONSTRUKCJA	UAN-4224/45/37/86	2025-12	
KONRAD WERESZCZYŃSKI	Projektant ELEKTRYCZNA	LUB/0247/PWOE/12	2025-12	
GRZEGORZ DĘBOWSKI	Sprawdzający ELEKTRYCZNA	434/Lb//2001	2025-12	
MIROSŁAW SZKOŁUT	Projektant SANITARNA	LUB/0149/PBS/22	2025-12	
ADAM KITLIŃSKI	Projektant SANITARNA	LUB/0073/PBS/24	2025-12	

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI PROINVEST Mirosław Szkołut
Ryżki, ul. Pogodna 22, 21-400 Łuków, tel. 793 22 33 86

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Strona tytułowa proj. arch.-bud.	- 12
2. Spis zawartości proj. arch.-bud.	- 13
3. Ekspertyza techniczna stanu obiektu istniejącego	- 14
4. Rut parteru - inwentaryzacja	- 24
5. Rut połaci dachu - inwentaryzacja	- 25
6. Elewacje - inwentaryzacja	- 26
7. Przekrój pionowy A-A - inwentaryzacja	- 27
8. Opis techniczny do projektu arch.-budowlanego	- 28
9. Informacja dotycząca BIOZ	- 45
10. Rzut parteru	- 49
11. Rzut połaci dachu	- 50
12. Elewacje	- 51
13. Przekrój pionowy A-A	- 52
14. Zestawienie stolarki	- 53

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU OBIEKTU **ISTNIEJĄCEGO**

OBIEKT:

***PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA PODTRZEBY CENTRUM
USŁUG WSPÓLNYCH***



ADRES OBIEKTU:


***Szkoła Podstawowa nr 5 im. gen. Władysława Sikorskiego
ul. SIEDLECKA 56, 21-400 ŁUKÓW
nr ewid. działki 9669/7***

INWESTOR:

***SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5
im. gen. Władysława Sikorskiego***

ADRES INWESTORA:

***ul. SIEDLECKA 56
21-400 ŁUKÓW***

Nazwisko i imię	Branża	Nr uprawnień bud.	Data opracowania	Rodpis
Mirosław Szkołut	konstrukcyjna	LUB/0110/PWBKb/19	12.2025	
Mirosław Szkołut	sanitarna	LUB/0149/PBS/22	12.2025	
Konrad Wereszczyński	elektryczna	LUB/0247/PWOE/12	12.2025	

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

***BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI PROINVEST Mirosław Szkołut
21-460 Ryżki ul. Pogodna 22, tel. 793 22 33 86***

ZAWATROŚĆ OPRACOWANIA

1. Dane ogólne

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Przedmiot i zakres opracowania
- 1.3. Cel opracowania
- 1.4. Podstawa prawna
- 1.5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu

2. Dane szczegółowe

- 2.1. Dane liczbowe
- 2.2. Charakterystyka budynku istniejącego

3. Ogólna ocena stanu istniejącego

4. Istniejące i przewidywane obciążenia

5. Wnioski i zalecenia

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2025 Poz. 418);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 Poz. 1225);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2022 Poz. 1679)
- Inwentaryzacja części A i D parteru budynku istniejącego
- Polskie Normy
- uzgodnienia z Inwestorem

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna stanu obiektu istniejącego, części D i A parteru budynku Szkoły Podstawowej nr 5 zlokalizowanego przy ul Siedleckiej 56 w Łukowie nr ewid. działki 9669/7, użytkowanego zgodnie z przeznaczeniem tj. jako pomieszczenia szkolne, na potrzeby przebudowy pom. szkolnych na pomieszczenia biurowe i pomocnicze Centrum Usług Wspólnych.

Fot.1 Elewacja południowa – Budynek D



Fot.2 Elewacja zachodnia – Budynek A i Budynek D



Fot.3 Pomieszczenia wewnętrzne – Budynek A



1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego części parteru budynku D i A istniejącego obiektu na potrzeby określenia możliwości i sposobu przeprowadzenia przebudowy

pomieszczeń polegającej m.in. na:

- zamurowaniu otworu okiennego ściany zewnętrznej
- wykuciu otworów drzwiowych w ścianie konstrukcyjnej wewnętrznej
- zamurowaniu wewnętrznych otworów drzwiowych
- wymianie stolarki drzwiowej wewnętrznej
- przebudowie pomieszczeń polegającej na wydzieleniu pom. higieniczno-sanitarnych
- przebudowie korytarza polegającej na wydzieleniu pom. biurowego
- przebudowie wewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- przebudowie instalacji c.o.
- przebudowie instalacji z.w., c.w.u. i kanalizacji sanitarnej
- przebudowie instalacji hydrantowej
- wydzieleniu oddzielnej strefy pożarowej pom. objętych opracowaniem

1.4. Podstawa prawna

Podstawę prawną sporządzenia ekspertyzy jest par. 206 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 Poz. 1225), który stanowi, że rozbudowa, nadbudowa, przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku powinny być poprzedzone ekspertyzą techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

W związku z tym, że w wyniku planowanej przebudowy pomieszczeń nie zmieni się schemat statyczny układu tzn. ani schemat ani wartość obciążeń oddziałujących na konstrukcję obiektu i na podłoże gruntowe nie ulegnie zmianie (oraz nie stwierdzono jakichkolwiek oznak niewłaściwej pracy elementów konstrukcyjnych budynku) nie istnieje uzasadnienie techniczne przeprowadzenia obliczeń konstrukcyjnych elementów budynku ani nośności podłoża gruntowego, zwłaszcza, że ingerencja w konstrukcję obiektu będzie dotyczyła wyłącznie wykonania dwóch otworów w ścianie konstrukcyjnej obiektu.

1.5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu

Przy sporządzaniu niniejszej ekspertyzy technicznej wykorzystano następujące materiały:

- Inwentaryzacja parteru części D i A budynku istniejącego
- dokumentacja budowlana archiwalna
- protokoły z kontroli okresowych stanu technicznego budynku

2. Dane szczegółowe

2.1. Dane liczbowe

Obiekt budowlany szkoły podstawowej składa się z 6 budynków powiązanych funkcjonalnie w jedną całość oraz budynku basenu i windy wydzielonych funkcjonalnie.

Przebudową objęto parter budynku D w całości i części budynku A. Część budynku objęta przebudową będzie stanowiła oddzielną strefę pożarową.

Obliczenie powierzchni i kubatury wykonano zgodnie z PN-ISO 9836:1997.

OGÓLNE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY

	Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. D	Bud. E	Bud. F	Razem
Pow. zabudowy [m ²]	1698,48	1051,29	622,51	125,78	382,13	1108,21	4988,4
Pow. całkowita [m ²]	5004,23	1431,69	1394,22	125,78	382,13	2094,88	10432,9
Pow. użytkowa [m ²]	4220,41	1254,66	1253,39	103,60	337,10	1134,70	8303,8
Kubatura [m ³]	19 807,75	6445,38	5751,02	625,13	1883,91	11297,92	45811,1

2.2. Charakterystyka istniejącego obiektu

Obiekt został przekazany do użytkowania w roku 1989, poza windą która została wybudowana w 2019 roku.

Budynek wybudowany w systemie wieloblokowym szkolnym i mieszkaniowym w układzie konstrukcyjnym podłużnym i poprzecznym w technologii przemysłowej.

Budynek I-III kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

Stan techniczny określony na podstawie wizji lokalnej oraz protokołu z kontroli okresowej 5-letniej stanu technicznego obiektu z dnia 28.11.2025 r. elementów konstrukcyjnych nie budzi zastrzeżeń i jest w zadowalającym stanie technicznym pozwalającym na dalsze bezpieczne użytkowanie.

Obiekt przeszedł w 2019 roku gruntowną termomodernizację. W ramach termomodernizacji m.in.: docieplono ściany, stropy, stropodachy oraz ściany fundamentowe, wymieniono stolarkę okienną i stolarkę drzwiową, wymieniono grzejniki c.o. wraz z termoizolacją instalacji c.o., przebudowano wewnętrzną instalację elektryczną i oświetleniową oraz wymieniono oprawy oświetleniowe na energooszczędne ze źródłem typu LED, wybudowano instalację fotowoltaiczną o mocy do 40 kWp. W ramach inwestycji przebudowano układ pomiarowy wraz z montażem przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla całego obiektu.

W ramach przystosowania szkoły dla osób niepełnosprawnych wykonano pochylnię, przebudowano schody i podesty oraz zakupiono schodolaz. W obiekcie wybudowano windę dla osób niepełnosprawnych.

2.2.1. Podłoże gruntowe

Podłoża gruntowego nie poddano szczegółowej analizie obliczeniowej w związku z zachowaniem istniejącego schematu statycznego obiektu oraz względu na brak negatywnych

oznak oddziaływania budynku na podłoże gruntowe ani ze względu na brak zmiany obciążeń stałych i użytkowych przekazywanych z konstrukcji budynku na podłoże.

2.2.2. Fundamenty

Fundamenty bezpośrednie w postaci ław i stóp fundamentowych żelbetowych. Brak negatywnych oznak oddziaływania budynku na fundamenty.

Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.3. Ściany

Ściany osłonowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 i 38 cm. Nadproża żelbetowe wylewane na budowie. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.4. Kominy

Kominy wentylacyjne murowane z cegły ceramicznej palonej. Czapki kominowe betonowe. Stan techniczny – dostateczny z zaleceniem wykonania napraw w zakresie tynków.

2.2.5. Stropy

Stropy w postaci żelbetowych płyt kanałowych typ Sz gr. 24 cm. Rozpiętość osiowa płyt wynosi 3,0 i 6,0 m. Brak widocznych uszkodzeń płyt lub ugięć. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.6. Stropodachy wentylowane

Stropy w postaci żelbetowych płyt kanałowych gr. 24 cm. Płyty dachowe żelbetowe prefabrykowane panwiowe. Rozpiętość osiowa płyt wynosi 3,0 i 6,0 m. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.7. Słupy

Słupy konstrukcyjne żelbetowe. Brak widocznych uszkodzeń. Stan techniczny – zadowalający.

2.2.8. Rygle

Podciągi stropowe do oparcia płyt stropowych żelbetowe monolityczne. Brak widocznych uszkodzeń płyt lub ugięć. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.9. Pokrycie dachowe

Pokrycie dachowe w postaci termozgrzewalnej papy asfaltowej. Stan techniczny – dostateczny – bez uwag.

2.2.10. Odwodnienia dachowe

Odwodnienie głównej połaci dachu za pomocą rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.11. Ścianki działowe

Ścianki działowe gr. 12 cm z cegły ceramicznej kratówki na zaprawie cementowo - wapiennej. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.12. Stolarka okienna

Stolarka okienna – PCV, R+RU, szklone pakietami trzyszybowymi zwykłymi i antywłamaniowymi, przezroczystymi. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.13. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Stolarka drzwiowa aluminiowa „ciepła”, szklona pakietami dwuszybowymi, przezroczystymi oraz panelami. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.14. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Stolarka drzwiowa aluminiowa „zimna”, szklona pakietami dwuszybowymi, przezroczystymi. Drzwi na drogach ewakuacyjnych dymoszczelne. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.
Stolarka drzwiowa do pomieszczeń – drewniana płytowa, ościeżnice stalowe. Stan techniczny – dostateczny – bez uwag.

2.2.15. Podłogi i posadzki

Posadzki z paneli oraz wykładziny termozgrzewalne PCV. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.16. Tynki i wykładziny ścian

Tynki wewnętrzne cementowo wapienne kat. III. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

2.2.17. Powłoki malarskie

Powłoki malarskie wewnętrzne w postaci farby emulsyjnej oraz lamperie olejne. Stan techniczny – dostateczny – bez uwag.

2.2.18. Instalacje

Instalacja elektryczna zasilająca 230/400 V. Stan techniczny – dobry – bez uwag.

Instalacja elektryczna oświetlenia podstawowego 230 V energooszczędna w technologii LED.

Stan techniczny – dobry – bez uwag.

Instalacja elektryczna oświetlenia awaryjnego energooszczędna w technologii LED. Stan techniczny – dobry – bez uwag.

Instalacja z.w. stalowa – zasilanie z sieci miejskiej. Stan techniczny – dostateczny – bez uwag.

Instalacja c.o. stalowa – zasilanie z ciepłowni miejskiej. Stan techniczny – zadowalający – bez uwag.

Instalacja c.w.u. stalowa – zasilanie z sieci miejskiej – w analizowanej części budynku nie występuje.

Instalacja kanalizacji sanitarnej żeliwna i PCV – odprowadzenie ścieków do sieci miejskiej. Stan techniczny – dostateczny. Stwierdzono nieszczelność kanału sanitarnego żeliwnego dn 150 zlokalizowanego w kanale technologicznym.

Instalacja odgromowa – zwody z drutu stalowego ocynkowanego śr. 8mm. Uziom otokowy. Stan techniczny – dobry – bez uwag.

3. Ogólna ocena stanu istniejącego

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, stwierdza się, że stan techniczny istniejącego budynku - nie wykazuje oznak nieprawidłowej pracy, jak również ponadnormatywnego zużycia. Stan techniczny obiektu określa się jako zadowalający.

4. Istniejące i przewidywane obciążenia

Konstrukcja budynku przenosi obciążenia pochodzące od jej ciężaru własnego, obciążenia śniegiem, obciążeń użytkowych oraz parcia i ssania wiatru.

Projektowana przebudowa części pomieszczeń parteru nie stwarza żadnych zagrożeń dla bezpieczeństwa konstrukcji i funkcjonowania obiektu. W trakcie planowanej przebudowy przewiduje się wykonanie dwóch otworów w wewnętrznej ścianie nośnej budynku przesklepionych nadprożami wykonanymi z hutniczych profili stalowych zgodnie z projektem technicznym.

Aktualne obciążenie użytkowe pom. szkolnych (świetlica, czytelnia, pom. nauki) stanowi obciążenie użytkowe pomieszczeń szkolnych kategorii C1 wg *PN-EN 1991-1-1:2004*, *PN-EN 1991-1-1:2004/AC:2009*, *PN-EN 1991-1-1:2004/Am1:2010*, *PN-EN 1991-1-1:2004/NA:2010*, *PN-EN 1991-1-1:2004/Am2:2011 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1. Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach* i wynosi $3,0 \text{ kN/m}^2$.

Obciążenie użytkowe pomieszczeń biurowych oświatowych należy traktować (wg. normy j.w.) jako pomieszczenia biurowe kategorii B o obciążeniu użytkowym $3,0 \text{ kN/m}^2$.

Biorąc pod uwagę powyższe, obciążenie użytkowe nie ulegnie zmianie.

Obciążenia stałe w postaci warstw posadzkowych oraz warstw dachowych nie ulegną zmianie. Dodatkowe obciążenie konstrukcji stropu w postaci sufitu podwieszonego o ciężarze charakterystycznym $q_k=0,1 \text{ kN/m}^2$ należy traktować jako nieistotne dla nośności konstrukcji stropu nad parterem. Obciążenia zmienne w postaci obciążenia śniegiem oraz wiatrem nie ulegną zmianie.

5. Wnioski i zalecenia

Dokonane oględziny i niniejsza ekspertyza techniczna elementów konstrukcyjnych analizowanej części budynku pozwalają na stwierdzenie, że obiekt znajduje się w ogólnym stanie technicznym zadowalającym i w pełni nadaje się do projektowanej przebudowy na pomieszczenia biurowe, polegającej na zamurowaniu jednego okna, wykonaniu dwóch otworów drzwiowych w wewnętrznej ścianie konstrukcyjnej oraz wydzieleniu pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, biurowych i socjalnych za pomocą ścianek działowych wraz z dostosowaniem instalacji wod.-kan., c.o. oraz wentylacji do potrzeb nowego układu funkcjonalnego części parteru budynku.

W trakcie oględzin istniejącej konstrukcji nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk w postaci odkształceń, nadmiernych ugięć, zniszczeń mechanicznych, czy ognisk korozji biologicznej lub chemicznej konstrukcyjnych elementów murowych i żelbetowych.

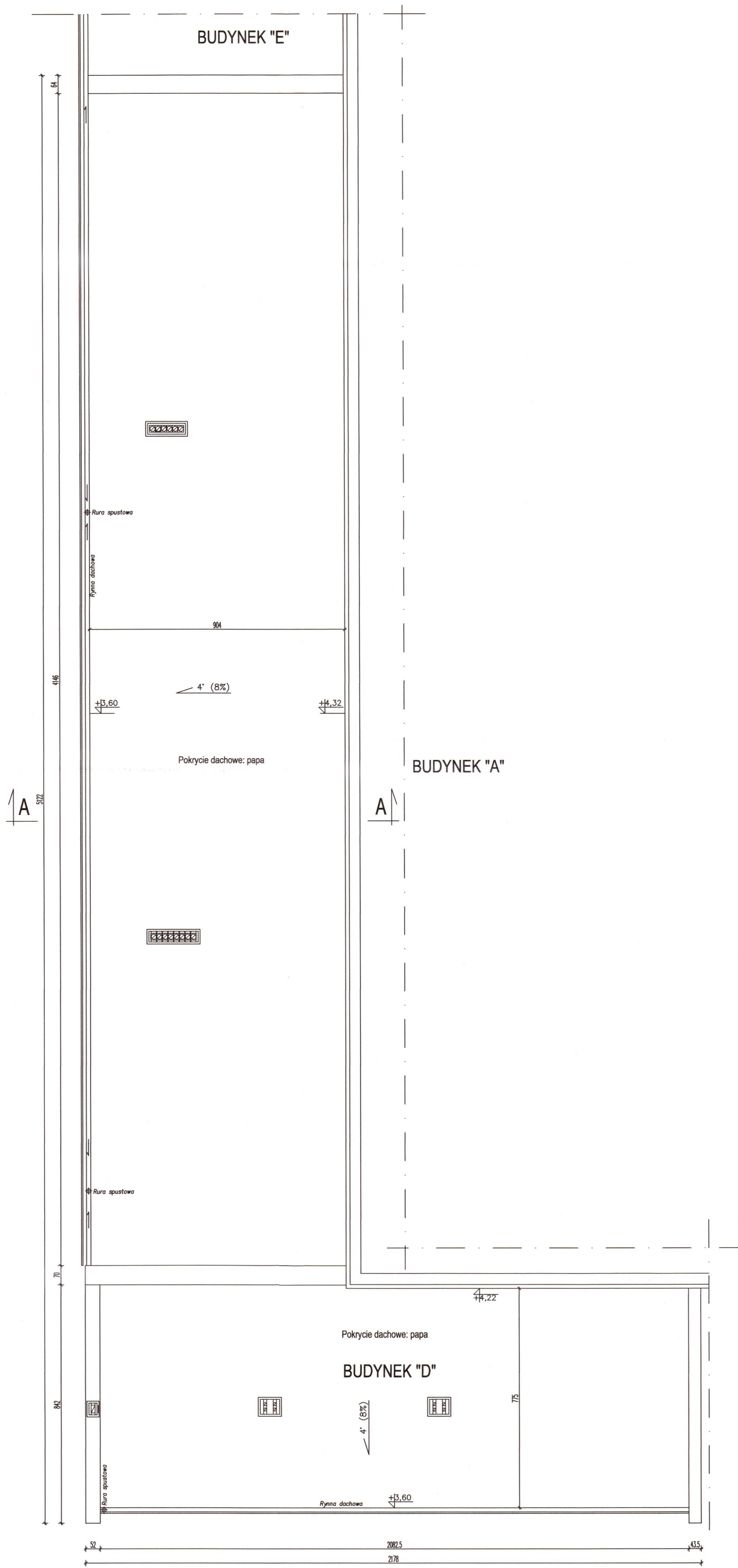
Dla przyjętych schematów statycznych ustroju konstrukcyjnego i założeń projektowych w zakresie obciążeń stałych oraz użytkowych, przebudowa części pomieszczeń parteru budynku dydaktycznego nie wpłynie negatywnie na analizowaną konstrukcję budynku jako całości oraz jego poszczególnych elementów konstrukcyjnych.

Opracował

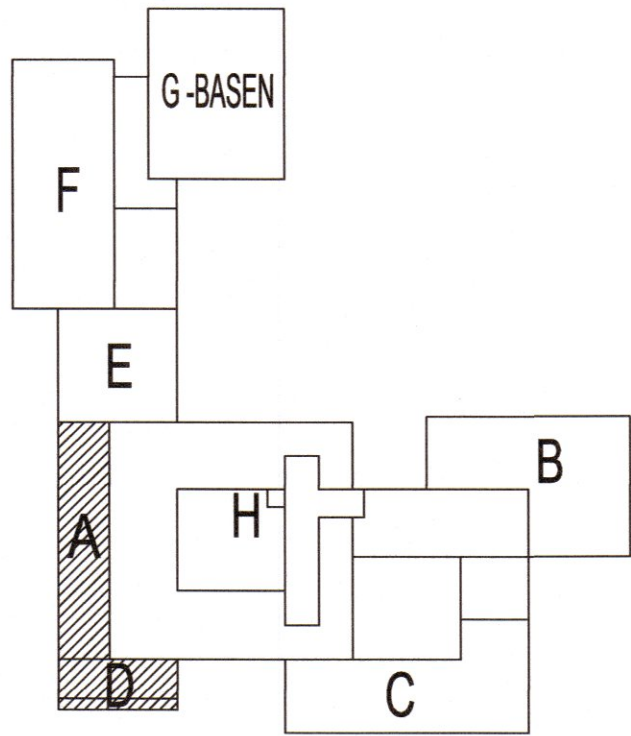
mgr inż. Mirosław Szkołut
uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LUB/0110/PWBKb/19

mgr inż. Mirosław Szkołut
uprawnienia do projektowania
w specjalności inst. w zakresie siec., instalacji
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LUB/0149/PBS/22

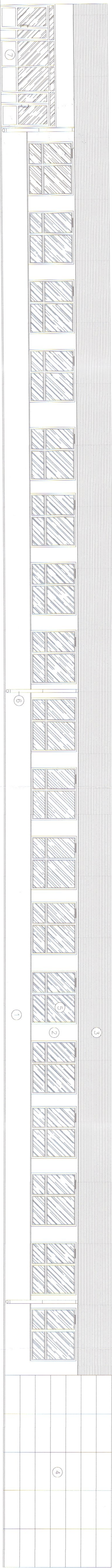
mgr inż. Konrad Wereszczyński
Upr. bud. do proj. i kier. bez ograniczeń
w spec. instalacyjnej w zakresie siec., inst. i urz.
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. LUB/0247/PWOE/12



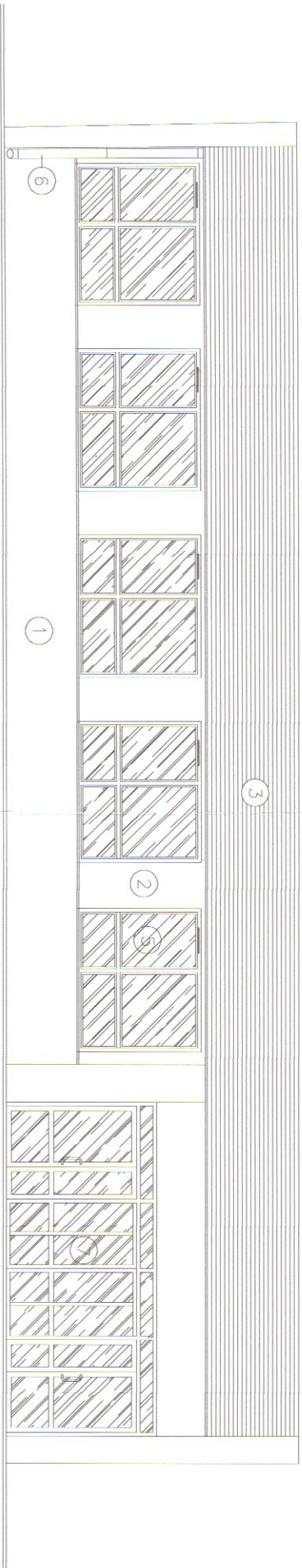
RZUT POŁĄCI DACHU
BUDYNEK "A+D"
Skala 1:100



ZADANIE Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych			
ADRES INWESTYCJI Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7			
INWESTOR SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków			
PLANOWA	IMI I NAZWIŚKO	NR. OPR.	PODPIS
PROJEKTANT	ADAM CIUK	MA/047/16	
PROJ. SPRZĄDZ.	MAGDALENA RAFALSKA	2/02/OL	
OPRACOWAŁ	MIROSLAW SZKOLUT		
ETAP OPRACOWANIA: Projekt architektoniczno-budowlany			BRANŻA: Architektura
NAZWA RYSUNKU: RZUT POŁĄCI DACHU INWENTARYZACJA			SKALA: 1:100
DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025		BRANŻA-ETAP OPRAC.: A-PB-02	STRONA: 25



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA:

- 1 tynk silikonowy – kolor ciemny szary
- 2 tynk silikonowy – kolor jasny szary
- 3 zaluzje elewacyjne – kolor czerwony
- 4 tynk dekoracyjny – kolor szary
- 5 okno PCV – kolor biały
- 6 rura spustowa – ocynk
- 7 drzwi AL – kolor ciemny brąz

PRZEBUDOWA Pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych

ADRES MIEJSCOWOŚCI: Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków

FINANCA	INICJATOR	INICJATOR	PODS
PROJEKTANT	ADAM CIUK	MA/04/1/16	
PROJEKTOWY	MAGDALENA RAFAŁSKA	2/02/OL	
OPRACOWANIE	MIROSLAW SZKOLUT		

ETAP OPRACOWANIA: Projekt architektoniczno-budowlany

BRANŻA: Architektura

NAZWA PRACY: ELEWACJE - INWENTARYZACJA

SKALA: 1:100

DATA OPRACOWANIA:

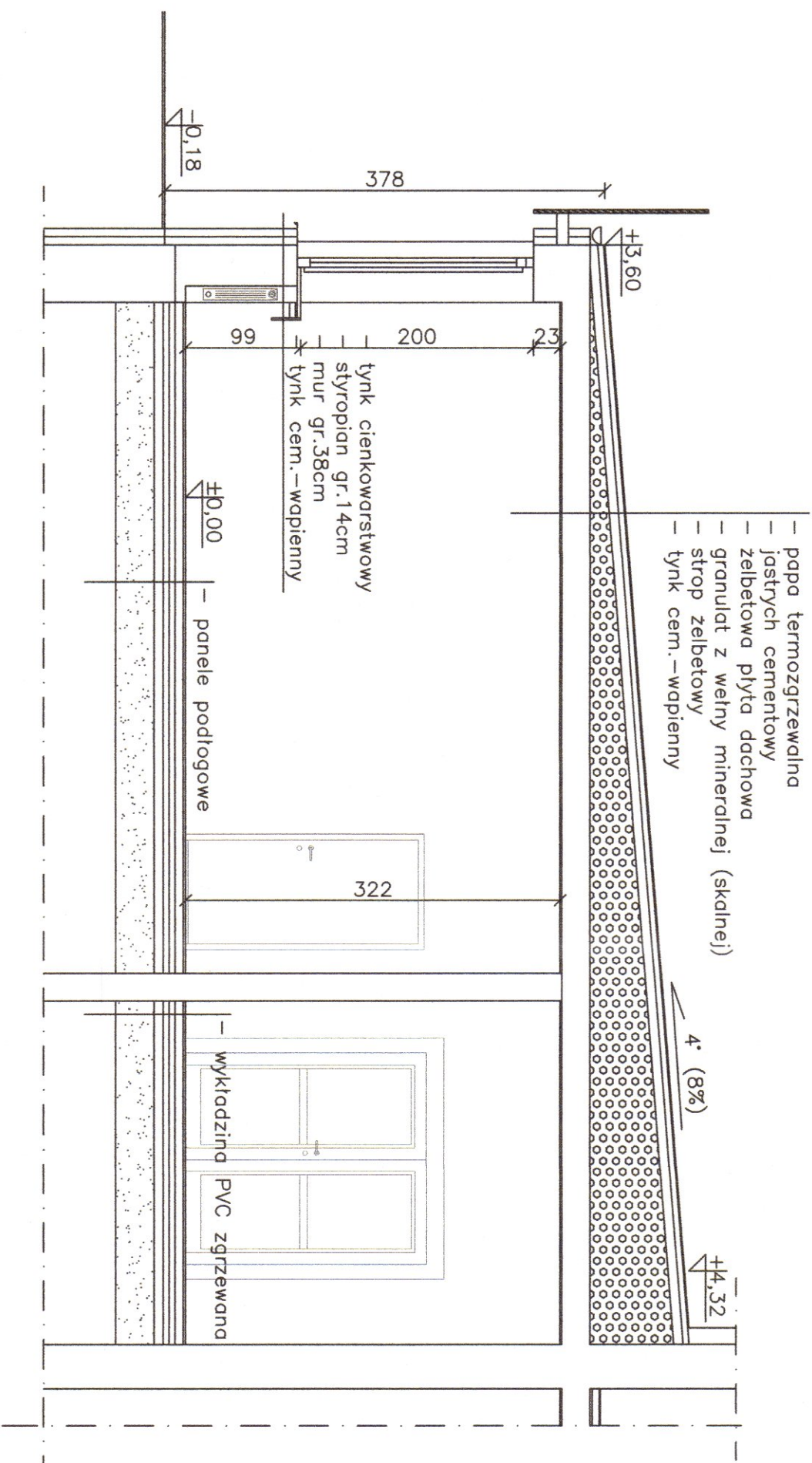
BRANŻA-ETAP OPRACOWANIA

STRONA

GRUDZIEŃ 2025

A-PB-03

26



Tytuł: Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych			
Adres inwestycji: Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7			
Inwestor: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków			
Funkcja	Imię i nazwisko	nr. upr.	Podpis
Projektant:	ADAM CIUK	MA/047/16	
Proj. sprawniz:	MAGDALENA RAFAŁSKA	2/02/OL	
Opracował:	MIROSLAW SZKOŁUT		
ETAP OPRACOWANIA: Projekt architektoniczno-budowlany		BRANŻA:	Architektura
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ PIONOWY A-A INWENTARYZACJA		Skala	1:50
Data opracowania: GRUDZIEŃ 2025	BRANŻA-ETAP OPRAC.-NR RYSUNKU A-PB-04	Strona: 24	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY DO:

TEMAT:

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

ADRES BUDOWY: ŁUKÓW ul. Siedlecka 56, dz. nr. ewid. 9669/7

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego

ADRES INWESTORA: ŁUKÓW, ul. Siedlecka 56, 21-400 ŁUKÓW

KATEGORIA OBIEKTU: IX – budynki kultury, nauki i oświaty

1. Dane ogólne.

Obiekt budowlany szkoły podstawowej składa się z 6 budynków powiązanych funkcjonalnie w jedną całość oraz budynku basenu i windy wydzielonych funkcjonalnie i nie objętych niniejszym opracowaniem.

Budynek wybudowany w latach 80-tych w systemie wieloblokowym szkolnym i mieszkaniowym w układzie konstrukcyjnym podłużnym i poprzecznym w technologii uprzemysłowionej.

Budynek I-III kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora.
- Uzgodnienia międzybranżowe.
- PN-EN oraz przepisy prawne z zakresu budownictwa

3. Opis ogólny obiektu oraz zagospodarowania terenu

Na terenie działki oprócz budynku szkoły znajduje się od strony płn.-wsch. boisko sportowe lekkoatletyczne oraz boisko typu Orlik. Teren działki jest uzbrojony w przyłącze wodociągowe dn110, kanalizacji sanitarnej dn200, kanalizacji deszczowej dn300, ciepłownicze dn315, energetyczne ziemne oraz gazu ziemnego dn25.

Teren płaski, równinny, bez wysokiej zieleni zagęszczonej na działce – od strony zachodniej tj. od ulicy Siedleckiej występują pojedyncze drzewa wysokie. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – jeden zjazd utwardzony od strony północnej do ulicy Księdza Jerzego Popiełuszki i trzy zjazdy utwardzone od strony zachodniej do ulicy Siedleckiej. Komunikacja wewnętrzna zapewniona przez drogi wewnętrzne utwardzone oraz ciągi pieszne utwardzone.

Teren szkoły jest ogrodzony.

Budynek posadowiony jest na podłożu gruntowym za pośrednictwem fundamentów bezpośrednich w postaci ław i stóp fundamentowych.

Konstrukcja budynku stanowi żelbetowy szkielet wypełniony pustakami gazobetonowymi gr.24 i 38cm.

Ściany zewnętrzne szczytowe wykonane są z cegły ceramicznej kratówki. Stropy międzykondygnacyjne z prefabrykowanych płyt żelbetowych kanałowych gr.24cm. Stropy ostatnich kondygnacji wykonane w technologii stropodachów wentylowanych lub pełnych, pokryte papą termozgrzewalną. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa zewnętrzna oraz na drogach komunikacyjnych o konstrukcji aluminiowej. Drzwi wewnętrzne drewniane płytowe.

Obiekt wyposażony jest w instalację zimnej wody, ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektryczną oraz ewakuacyjną, wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej oraz gazu ziemnego.

3.1. Funkcja obiektu

Obiekt pełni funkcję oświatową. W obiekcie znajdują się pomieszczenia dydaktyczne szkoły podstawowej oraz przedszkola wraz z pomieszczeniami administracyjnymi, pomocniczymi i technicznymi. Planuje się przebudowę części pomieszczeń szkolnych tj. pom. świetlicy, nauki i czytelnicy usytuowanych na parterze budynku A na pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne na potrzeby jednostki oświatowej pod nazwą Centrum Usług Wspólnych, mającą na celu zcentralizowanie obsługi administracyjnej, technicznej oraz księgowo-kadrowej szkół podstawowych, przedszkoli i żłobków z terenu Miasta Łuków.

W wyniku planowanej przebudowy nie następuje zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, ponieważ nie dochodzi do zmiany warunków bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotnych, higieniczno-sanitarnych, ochrony środowiska. Nie dochodzi ponadto do zmiany wielkości lub układ obciążeń obiektu oraz działalności zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3.2. Program użytkowy

Przebudowa obejmuje następujące pomieszczenia zlokalizowane na parterze jednokondygnacyjnej części budynku A:

- Pom. 1 – korytarz o pow. użytkowej 33,72 m²,
- Pom. 7 - Sekretariat o pow. użytkowej 31,90 m²,
- Pom. 8 – Pom. biurowe o pow. użytkowej 16,35 m²,
- Pom. 9 – Pom. biurowe o pow. użytkowej 16,77 m²,
- Pom. 10 – Pom. biurowe o pow. użytkowej 50,11 m²,
- Pom. 11 – Pom. biurowe o pow. użytkowej 50,45 m²,
- Pom. 12 – Pom. socjalne o pow. użytkowej 45,20 m²,
- Pom. 13 – Pom. biurowe o pow. użytkowej 3,57 m²,
- Pom. 14 – w.c. damski/os. niepełnosprawnych o pow. użytkowej 9,30 m²,
- Pom. 15 – w.c. męski o pow. użytkowej 5,85 m².
- Pom. 16 – korytarz o pow. użytkowej 97,25 m²,
- Pom. 17 – korytarz o pow. użytkowej 16,02 m²,

Wydzielone pomieszczenia przeznaczone będą dla 17 pracowników administracyjnych CUW zlokalizowanych w części A.

Wejście do budynku dla pracowników CUW zapewnione będzie wyłącznie wejściem głównym od strony południowej budynku D. Powstałe w wyniku przebudowy pomieszczenia higieniczno-sanitarne oraz socjalne przeznaczone będą wyłącznie dla pracowników SUW.

W wydzielonej funkcjonalnie powierzchni znajdować się będzie w dalszym ciągu 5 pomieszczeń biurowych dla 7 pracowników szkoły zlokalizowanych w części D. Pracownicy szkoły posiadają zapewniony dostęp do pomieszczeń socjalnych i higieniczno-sanitarnych na zasadach dotychczasowych tj. na terenie parteru budynku A.

4. Dane techniczne.

Zestawienie powierzchni wg. PN-ISO 9836:1997

PRZED PRZEBUDOWĄ

	Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. D	Bud. E	Bud. F	Razem
Pow. zabudowy [m ²]	1698,48	1051,29	622,51	125,78	382,13	1108,21	4988,4
Pow. całkowita [m ²]	5004,23	1431,69	1394,22	125,78	382,13	2094,88	10432,9
Pow. użytkowa [m ²]	4220,41	1254,66	1253,39	103,60	337,10	1134,70	8303,8
Kubatura [m ³]	19 807,75	6445,38	5751,02	625,13	1883,91	11297,92	45811,1

PO PRZEBUDOWIE

	Bud. A	Bud. B	Bud. C	Bud. D	Bud. E	Bud. F	Razem
Pow. zabudowy [m ²]	1698,48	1051,29	622,51	125,78	382,13	1108,21	4988,4
Pow. całkowita [m ²]	5004,23	1431,69	1394,22	125,78	382,13	2094,88	10432,9
Pow. użytkowa [m ²]	4215,55	1254,66	1253,39	103,60	337,10	1134,70	8298,94
Kubatura [m ³]	19 807,75	6445,38	5751,02	625,13	1883,91	11297,92	45811,1

5. Założenia projektowe

Strefa obciążenia śniegiem wg PN-EN 1991-1-3:2005 – III

Strefa obciążenia wiatrem wg PN-EN 1991-1-4:2008 - I

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o normy:

- PN-EN 1991-1-1:2004 obciążenia stałe i zmienne
- PN-EN 1991-1-3:2005 obciążenia śniegiem
- PN-EN 1991-1-4:2008 obciążenia wiatrem
- PN-EN 1992 konstrukcje betonowe i żelbetowe

6. Warunki gruntowo – wodne

Projektowana przebudowa pomieszczeń obiektu nie wymaga wprowadzenia zmian w istniejącym posadowieniu obiektu oraz nie ingeruje w jakikolwiek sposób w podłoże gruntowe.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

7.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ

W wyniku przebudowy w części wydzielonej powstaną pomieszczenia higieniczno-sanitarne przeznaczone dla 17 pracowników biurowych CUW oddzielnie dla mężczyzn oraz dla kobiet przystosowaną do osób niepełnosprawnych. Pomieszczenia zasilone będą w zimną wodę z wewnętrznej sieci wodociągowej z podgrzewem miejscowym poprzez przepływowe elektryczne podgrzewacze wody. Zapotrzebowanie na wodę wynosi w skali miesiąca: $17 \text{ os.} \times 3 \text{ m}^3/\text{os.}/\text{m-c} = 51 \text{ m}^3/\text{m-c}$. Rozliczenie zużycia wody będzie następowało na podstawie wodomierza.

Planowana przebudowa nie wpłynie na istniejący system zasilania obiektu w zimną wodę wobec czego nie wymaga wprowadzania jakichkolwiek zmian w istniejącej instalacji obiektu poza zasilaniem nowych punktów rozbioru wody. Obiekt zasilony w wodę uzdatnioną o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z miejskiej sieci wodociągowej.

7.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

Nie przewiduje się montażu instalacji emitującej zanieczyszczeń w tym zapachów, pyłów i płynów.

7.3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW

W wyniku przebudowy w części wydzielonej powstaną pomieszczenia higieniczno-sanitarne przeznaczone dla 17 pracowników biurowych CUW oddzielnie dla mężczyzn oraz dla kobiet przystosowaną do osób niepełnosprawnych. Odprowadzenie ścieków grawitacyjne do istniejącej wewnętrznej kanalizacji sanitarnej a następnie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość ścieków równać się będzie ilości wody pobranej z sieci tj. 51 m³/m-c. Planowana przebudowa nie wpłynie znacząco na istniejący system odprowadzania ścieków komunalnych w obiekcie, wobec czego nie wymaga wprowadzania jakichkolwiek zmian w istniejącej instalacji obiektu poza odprowadzeniem ścieków z nowych punktów.

7.4. WODY OPADOWE

Wody opadowe są zbierane z połaci dachowych rurami spustowymi wewnętrznymi i zewnętrznymi i są odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej. W wyniku przebudowy system odprowadzania wód opadowych nie ulegnie zmianie.

7.5. ODPADY

W trakcie eksploatacji budynku wytwarzane będą odpady komunalne. Odpady gromadzone będą selektywnie w szczelnych pojemnikach w istniejącym miejscu wyznaczonym, usytuowanym na działce inwestora. Następnie odpady będą odbierane i transportowane do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych przez uprawniony podmiot odpowiedzialny za zbiórkę odpadów w ramach działalności jednostki administracji samorządowej.

Wykaz odpadów komunalnych które będą wytwarzane podczas eksploatacji przez 17 pracowników CUW:

- papier i tektura - kod odpadu 15 01 01 w ilości 0,07 Mg/m-c,
- opakowania z tworzyw sztucznych – kod odpadu 15 01 02 w ilości 0,07 Mg/m-c,
- opakowania ze szkła – kod odpadu 15 01 07 w ilości 0,07 Mg/m-c,
- odpady ulegające biodegradacji – kod odpadu 20 02 01 w ilości 0,07 Mg/m-c,
- inne nie wymienione frakcje zbierane selektywnie – kod odpadu 20 01 99 w ilości 0,07 Mg/m-c.

Łącznie w skali miesiąca wytwarzanych będzie ok. 0,35 Mg odpadów komunalnych. Jest to ilość, która nie wpłynie znacząco na system zbiórki i magazynowania odpadów komunalnych obiektu i nie wymaga wprowadzania jakichkolwiek zmian w istniejącej

infrastrukturze.

7.6. OGRZEWANIE BUDYNKU

Obiekt jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania z rozdziałem dolnym. Likwidacji ulegnie jeden grzejnik w miejsce którego (w pom. higieniczno-sanitarnych) zamontowane zostaną dwa grzejniki.

W wyniku przebudowy zapotrzebowanie obiektu na energię ciepłą nie ulegnie zmianie, wobec czego nie wymaga wprowadzania jakichkolwiek zmian w istniejącej instalacji centralnego ogrzewania obiektu poza zasileniem 2 szt. nowych grzejników.

7.7. ENERGIA ELEKTRYCZNA

W wyniku planowanej przebudowy pomieszczeń całkowite zapotrzebowanie na energię elektryczną obiektu nie ulegnie zmianie. Planowana jest wymiana istniejących źródeł światła LED w wersji zawieszanej na analogiczne w wersji zastosowania w sufitach podwieszanych kasetonowych.

7.8. AKUSTYKA, DRGANIA, PROMIENIOWANIE

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu, drgań, promieniowania i innych zakłóceń. Oddziaływanie akustyczne będzie się zamykać w obrębie działki Inwestora a także nie przekroczy obowiązujących norm.

7.9. SZATA ROŚLINNA, POWIERZCHNIA ZIEMI, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Planowana przebudowa pomieszczeń budynku szkoły nie ingeruje w żaden sposób na zagospodarowanie terenu oraz nie ma wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

7.10. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu.

Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego.

Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki

właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu.

Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty.

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przy użytku sprawnych urządzeń oraz pod odpowiednim nadzorem.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

7.11. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót nie przewiduje się wystąpienia poważniejszych awarii.

7.12 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I Ciepło

Nie dotyczy – z uwagi na znacznie ograniczony zakres przebudowy pomieszczeń oraz brak ingerencji w sposób zaopatrzenia w energię oraz ciepło obiektu budowlanego.

7.13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.

Nie dotyczy – z uwagi na znacznie ograniczony zakres przebudowy pomieszczeń oraz brak ingerencji w sposób ogrzewania pomieszczeń obiektu budowlanego.

7.14. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Obiekt spełnia warunki dostęp osób niepełnosprawnych. Budynek wyposażony jest w schodolaz oraz windę dla osób niepełnosprawnych. W obiekcie zastosowano

otwory drzwiowe o szerokości min. 90 cm w świetle, bezprogowe oraz drogi komunikacyjne (korytarze) o odpowiedniej szerokości.

W powierzchni objętej zakresem opracowania zaprojektowano pomieszczenie higieniczno-sanitarne przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, spełniające wymagania dotyczące szerokości drzwi, przestrzeni manewrowej przy urządzeniach sanitarnych, wyposażenia w urządzenia sanitarne dla osób niepełnosprawnych wraz z niezbędnymi poręczami. Usytuowanie urządzeń sanitarnych spełnia wytyczne dot. montażu urządzeń z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych.

8. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

8.1 Roboty ziemne

Nie dotyczy.

8.2 Fundamenty

Nie dotyczy.

8.3 Ściany

8.3.1 Ściany fundamentowe

Nie dotyczy.

8.3.2. Ściany zewnętrzne.

Zamurowanie otworu okiennego zaprojektowano z pustaka z betonu autoklawizowanego odm.500 gr. 24 cm na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.

8.3.3. Ściany wewnętrzne.

Ściany wewnętrzne zaprojektowano z pustaka z betonu autoklawizowanego odm.500 gr. 24 cm na cienkowarstwowej zaprawie klejowej. Zamurowania otworów w ścianach zaprojektowano j.w. oraz z płytek betonu autoklawizowanego odm.300 gr. 12 cm na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.

Dostosowanie ściany wewnętrznej do wymagań ochrony p.poż. należy wykonać poprzez domurowanie do łoża ściany istniejącej ściany z płytek betonu autoklawizowanego odm.300 gr. 12 cm na cienkowarstwowej zaprawie klejowej. Ściany zespolić poprzez kotwy metalowe LP30 w ilości 4 szt./m² ściany.

Zamurowanie kanałów instalacyjnych c.o. wykonać z cegły silikatowej pełnej gr. 18 cm na zaprawie cementowej M-12.

8.3.4 Ścianki działowe

Ścianki działowe zaprojektowano z płytek betonu autoklawizowanego odm.300 gr. 8 i 12 cm na cienkowarstwowej zaprawie klejowej. Ścianki zbroić siatkami prefabrykowanymi stalowymi do zbrojenia ścianek działowych. Zbrojenie zastosować w pierwszej poziomej spoinie a następnie w kolejne co 2 warstwy. Ścianki łączyć ze ścianami konstrukcyjnymi oraz ze sobą za pomocą kotew z blachy nierdzewnej LP30.

8.3.5 Nadproża

Nadproża nad otworami drzwiowymi w ścianie oddzielenia p.poż. gr. 24 cm wykonać w trakcie wznoszenia ściany z betonowych nadproży prefabrykowanych typu L19. W ściankach działowych projektowanych nadproża należy wykonać z prefabrykowanych nadproży z betonu lekkiego 120/240 cm.

W ścianach istniejących projektowane otwory drzwiowe należy przesklepić nadprożami wykonanymi z ceownika walcowanego C120 zgodnie z Projektem Technicznym.

8.4 Stropy

Nie dotyczy.

8.5 Podciągi i słupy

Nie dotyczy.

8.6 Kominy

Nie dotyczy.

8.7. Dach

8.7.1 Konstrukcja dachu

Nie dotyczy.

8.7.2 Pokrycie dachu

Nie dotyczy.

8.8. Izolacje

8.8.1. Izolacja termiczna:

W celu zapewnienia oddzielenia p.poż. zaprojektowano miejscowo wymianę istniejącej izolacji termicznej ścian z płyt styropianowych na płyty z niepalnej wełny mineralnej o tej samej grubości tj. 14cm i takim samym współczynniku przenikania ciepła tj. $\lambda=0,033 \text{ W/mK}$.

Współczynnik przenikania ciepła przez istniejącą ścianę zewnętrzną wynosi $0,186 \text{ W/m}^2\text{K}$.

W miejscu zamurowania istniejącego okna należy zastosować izolację termiczną w postaci wełny mineralnej 2x14 cm.

Współczynnik przenikania ciepła przez ścianę zewnętrzną w miejscu zamurowania otworu okiennego wynosi 0,107 W/m²K.

Charakterystyka wybranego systemu docieplenia analogicznie do rozwiązań zastosowanych w obiekcie:

System ocieplenia metodą lekką-mokrą (bezspoinowa – ETICS). Przy wykonywaniu zewnętrznych warstw docieplenia elewacji wraz z wykończeniem cienkowarstwową wyprawą tynkarską z tynku mozaikowego i silikonowego należy użyć systemowej odmiany metody „lekkiej” ocieplania ścian zewnętrznych budynków.

Odporność na uderzenia elewacji:

- strefa o podwyższonej udarności – układ na dwóch siatkach (w tym jedna pancerna) na tynku silikonowym, udarność min. 18J
- elewacja – strefy wejściowe do budynku – układ na dwóch siatkach (w tym jedna pancerna) na tynku dekoracyjnym imitującym kamień naturalny, udarność >50J.

Wełna mineralna niepalna osłonięta w technologii lekkiej mokrej docieplania warstwami kleju i tynku strukturalnego stanowiąca zabezpieczenie p.poż. w klasie odporności ogniowej min. EI60.

W skład w/wym. systemu wchodzi następujące materiały:

- zaprawa klejąca
- płyty z wełny mineralnej twardej, niepalnej (klasa reakcji na ogień A1) spełniające normę PN-EN 13162:2002.
- siatka z włókna szklanego
- łączniki do mechanicznego mocowania układu ociepleniowego stalowe
- zaprawa
- farba gruntująca pod tynki silikonowe
- wyprawa tynkarska silikonowa o granulacji ok.1,5mm
- elementy uzupełniające: profile cokołowe, narożne, przyokienne.

Elementami dekoracyjnymi elewacji będą listwy do boniowania elewacji z siatka o szerokości 10mm głębokości 10mm w przypadku bonii poziomych oraz głębokości 3mm w przypadku bonii pionowych.

8.8.2 Paroizolacja

Nie dotyczy.

8.8.3. Wiatroizolacja

Nie dotyczy.

8.8.4. Izolacja p. wilgociowa

Izolacja pozioma podposadzkowa z folii LDPE gr.0,4mm.

9. Roboty wykończeniowe wewnętrzne

9.1. Posadzki

Wg opisów na rzutach. Przewidziano wykonanie demontażu istniejących podłóg z paneli podłogowych wraz z podkładami oraz listwami cokołowymi. Istniejące posadzki cementowe należy jednokrotnie zagruntować środkiem głęboko penetrującym do betonów a następnie wykonać cienkowarstwową warstwę wyrównawczą z zaprawy rozlewanej samopoziomującej. W pom. biurowych i socjalnym zaprojektowano wykładzinę pętelkową do zastosowań obiektowych z powłoką antystatyczną montowaną do podłoża na klej do wykładzin. W pom. higieniczno-sanitarnych zastosowano płytki ceramiczne terakotowe o wym. min. 30x30cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej elastycznej. Metoda klejenia płytek do podłoża kombinowana.

9.2. Tynki

Ściany istniejące należy oczyścić, zdemontować zbędne elementy wyposażenia, listwy drewniane itp. W razie konieczności należy skuć odparzone tynki i uzupełnić ubytki zaprawą tynkarską.

Istniejącą powłokę lamperii należy zmatowić na całej powierzchni papierem ściernym o gradacji P120+P180. Powierzchnię lamperii należy następnie odtłuścić mydłem potasowym (malarskim) lub rozpuszczalnikiem, benzyną ekstrakcyjną itp.

Na powierzchnię zmatowionej i odtłuszczonej lamperii oraz oczyszczonej i umytej powierzchni ścian malowanej farbą emulsyjną należy zastosować warstwę szczepną w postaci jednokrotnego gruntowania gruntem polimerowym. Następnie wykonać gładź gipsową dwuwarstwową.

Na ścianach wewnętrznych tynki cementowo – wapienne kat. IV oraz gładź gipsową dwuwarstwową.

Okładzina rury pionu kanalizacyjnego z płyty g.-k. gr. 12,5 mm o zwiększonej odporności na wilgoć na ruszcie stalowym z izolacją z wełny mineralnej.

9.3. Sufity podwieszane

W pomieszczeniach biurowych i socjalnym sufity podwieszane kasetonowe 60x60cm

na ruszcie stalowym systemowym.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych sufity podwieszane z płyty g-k gr.12,5 mm o zwiększonej odporności na wilgoć na ruszcie stalowym pojedynczym. Wykończenie powierzchni z płyt g-k z gładzi gipsowej.

9.4. Powłoki malarskie

Malowanie tynków wewnętrznych trzykrotne farbą lateksową w kolorze białym lub beżowym.

9.5. Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne przeznaczone do demontażu należy zdemontować łącznie z ościeżnicą w sposób pozwalający na ponowne wykorzystanie (odzysk). Ościeże przed montażem nowej stolarki należy przygotować pod wymiar ościeżnicy wybranego systemu z zachowaniem luzów montażowych.

Drzwi wewnętrzne stanowiące przegrodę p.poż. przeszklone, aluminiowe o odporności ogniowej EI 60, dymoszczelne S200. Skrzydła drzwiowe główne o szerokości przejścia przy otwarciu 90 st. min. 90 cm. Skrzydło drzwiowe pomocnicze blokowane. Skrzydła drzwiowe wyposażone w samozamykacz regulowany. Zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt. na skrzydło. Klamka dwustronna. Zamek atestowany pojedynczy. Kolor brązowy RAL 8017. Ślusarka p.poż. montowana na kotwy lub dyble stalowe przeznaczone do montażu drzwi p.poż.

Ścianka (witryna) stanowiąca wydzielenie z powierzchni korytarza sekretariat wykonana w systemie profili aluminiowych jednokomorowych bez izolacji cieplnej. Skrzydło drzwiowe o szerokości przejścia przy otwarciu 90 st. min. 90 cm. Skrzydło drzwiowe wyposażone w samozamykacz regulowany. Zawiasy nakładkowe w ilości min. 3 szt. na skrzydło. Klamka dwustronna. Zamek atestowany pojedynczy. Wypełnienie dołem panel w kolorze brązowym RAL 8017, góra przeszklona. Do wysokości 2,10 m wypełnienie ścianek stałych w klasie odporności ogniowej EI 30.

Drzwi wewnętrzne drewniane płytowe z HDF z okleiną CPL 0,2mm w kolorze dąb polski. Wypełnienie stanowi płyta wiórowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem. Klasa wytrzymałości 3. Drzwi przylgowe z 3 zawiasami czopowymi. Ościeżnica stalowa stała lub w razie konieczności regulowana malowana proszkowo w kolorze beżowym. Uszczelka opadająca. Drzwi spełniające wymagania normy PN EN 14351-2:2018-12. Dolna krawędź zabezpieczona przed wilgocią. Drzwi łazienkowe wyposażone w dolnej części w tuleje wentylacyjne o pow. min. 220 cm². W drzwiach do pom. biurowych i socjalnego wyposażona w zamek zapadkowo – zasuwkowy na wkładkę patentową na klucz. Skrzydła łazienkowe wyposażone w blokadę łazienkową jednostronną metalową

chromowaną lub nikiel-satyna.

Kolorystka ostateczna do ustalenia z Zamawiającym przed zamówieniem stolarki. Przed zamówieniem stolarki i ślusarki drzwiowej należy zweryfikować wymiary z natury.

9.6. Stolarka okienna

Nie dotyczy.

Istniejąca stolarka okienna PCV o współczynniku przenikania ciepła $U=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$.

9.7. Podokienniki wewnętrzne

Istniejące podokienniki wykonane z lastryka gr. 3cm i szerokości 42 cm. Podokienniki należy oczyścić i uzupełnić ew. rysy i ubytki masą naprawczą do lastryko. Całość powierzchni należy przeszlifować papierem ściernym, odtłuścić i dwukrotnie pomalować farbami epoksydowymi matowymi. Kolor jasny do szczegółowego uzgodnienia z zamawiającym na etapie realizacji w paletcie kolorów podstawowych.

Ostony czołowe podokienników wykonane z deski 2x25cm malowane farbami zmywalnymi. Deski należy zmatowić i odtłuścić, a następnie dwukrotnie pomalować farbą ftalową w kolorze podokienników.

10. Roboty wykończeniowe zewnętrzne

10.1. Tynki

Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem cienkowarstwowym silikonowym gr. 1,5mm na siatce z tworzywa sztucznego zatopionej w zaprawie klejowej. Kolor tynku jasny i ciemny szary zgodnie z rys. elewacji.

10.2. Obróbki blacharskie

Blacha stalowa 0,7mm ocynkowana, powlekana – kolorystycznie dostosowana do obróbek istniejących – szara.

10.3. Opaska

Nie dotyczy.

11. Instalacje wewnętrzne

- Instalacja wody zimnej – wg projektu branżowego. Zasilenie z istniejącej wewnętrznej instalacji wody zimnej. Przewody z rury stalowej ocynkowanej z izolacją.
- Instalacja ciepłej wody użytkowej – wg projektu branżowego. Podgrzewanie wody punktowe za pomocą podumywalkowych elektrycznych przepływowych podgrzewaczy wody.

- Odprowadzenie ścieków sanitarnych – wg projektu branżowego do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej. Rury PCV.
- Instalacja elektryczna zasilająca i oświetleniowa – wg projektu branżowego. Zasilanie z wewnętrznej istniejącej instalacji elektrycznej.
- Instalacja oświetleniowa ewakuacyjna i awaryjna – wg projektu branżowego. Zasilanie z wewnętrznej istniejącej instalacji elektrycznej.
- Centralne ogrzewanie – wg projektu branżowego. Zasilanie z istniejącej wewnętrznej instalacji c.o.
- Wentylacja pom. biurowych istniejąca grawitacyjna. Wentylacja wyciągowa pom. higieniczno-sanitarnych wspomagana wentylatorami wyciągowymi. Pom. socjalne wentylowane za pomocą zsynchronizowanych rekuperatorów kanałowych nawiewno-wywiewnych pracujących cyklicznie.

12. Przepisy BHP.

W trakcie prac budowlano - montażowych należy w pełni przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401) oraz przepisów i Polskich Norm dotyczących robót ogólnobudowlanych.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

13.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji. Budynek A trzykondygnacyjny – max. wysokość 11,40 m mierzona od najniższej położonego wejścia do budynku do górnej warstwy izolacji nad trzecią kondygnacją – wentylatornia wyniesiona ponad dach nie stanowi kondygnacji. Budynek D jednokondygnacyjny – max. wysokość 4,32 m mierzona od najniższej położonego wejścia do budynku do górnej warstwy izolacji nad kondygnacją przyziemia. Powierzchnia zabudowy budynku szkoły: 4988,4 m². Powierzchnia użytkowa wydzielonej strefy pożarowej ZL III: 458,59 m². Powierzchnia wewnętrzna wydzielonej strefy pożarowej ZL III objętej opracowaniem: 479,86 m². Kubatura brutto budynku szkoły: 45 811,10 m³. Kubatura brutto części budynku objętego wewnętrzną strefą pożarową ZL III: 1 824,97 m³. Grupa wysokości budynków: niski (poniżej 12 m – N).

13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów

przyjętych do celów projektowych. Budynek użyteczności publicznej przeznaczony na pomieszczenia biurowe i socjalne pracowników szkoły i pracowników obsługi jednostek oświatowych (szkół podstawowych, przedszkoli i żłobków) z terenu miasta Łuków. W przedmiotowym obiekcie nie przewiduje się występowania i wykorzystywania materiałów niebezpiecznych pożarowo tj. w budynku będą występowały typowe dla tego obiektu materiały palne w postaci wyposażenia. Główną grupą materiałów palnych będą materiały charakterystyczne dla kategorii zagrożenia ludzi ZL, tj. zaliczane do grupy pożarów A.

13.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania. Wydzielona strefa pożarowa stanowi obiekt użyteczności publicznej przeznaczony na pomieszczenia biurowe, socjalne i higieniczno-sanitarne pracowników szkoły oraz pracowników obsługi jednostek oświatowych (szkół podstawowych, przedszkoli i żłobków) z terenu miasta Łuków.

13.4 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń. Strefa pożarowa podlegająca opracowaniu stanowi obiekt użyteczności publicznej kwalifikowany do ZL III kategorii zagrożenia ludzi. Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych i gospodarczych funkcjonalnie połączonych z częścią ZL do 500 MJ/m² (w strefie pożarowej nie występują pomieszczenia przeznaczone dla ponad 50 osób). Budynek z pomieszczeniami biurowymi stanowiącymi 10 pom. biurowych dla 23 osób. Z pomieszczeń biurowych należy zapewnić drzwi otwierane na zewnątrz na korytarz (drogę ewakuacyjną).

13.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe. Pomieszczenia biurowe stanowią jedną strefę pożarową zaliczoną do kategorii zagrożenia ZL III o powierzchni wewnętrznej 479,86 m². Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza dopuszczalnej wartości, które wynosi dla strefy pożarowej ZL III w wielokondygnacyjnym budynku – 8000 m².

13.6 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia. Dla budynków kategorii ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Projektowana gęstość obciążenia ogniowego funkcjonalnie powiązanych z częścią ZL pomieszczeń magazynowych i technicznych nie przekracza 500 MJ/m².

13.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane. Dla budynku zaliczonego zawierającego strefy pożarowe zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i grupy wysokości „niski” (N), wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej. Poszczególne elementy powinny posiadać następującą klasę odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
C	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15 ⁴⁾	RE 15

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy powinny być wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny posiadać następującą klasę odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	Ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową
1	2	3	4	5	6
B i C	REI 120	REI 60	EI 60	EI 30	E 30

13.8 Środki ochrony p.poż.

Obiekt szkoły wyposażony jest w następujące instalacje i rozwiązania techniczne ochrony p.poż.:

- podział korytarzy stanowiących drogę ewakuacyjną w strefach pożarowych ZL na odcinki nie dłuższe niż 50 m poprzez zastosowanie przegród z drzwiami

dymoszczelnymi,

- zastosowanie głównego wyłącznika p. pożarowego prądu dla wydzielonej strefy pożarowej,
- zastosowanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- zastosowanie wewnętrznej sieci hydrantowej w ilości 2 hydrantów wewnętrznych 25 z wężem pólstywnym długości 30 m.,
- zastosowanie gaśnic proszkowych ABC w ilości 1 jednostki masy środka gaśniczego (2 kg proszku) na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Gaśnice powinny być umieszczone w odległości max. 30 m od najdalszego punktu strefy pożarowej,
- wydzielenie strefy pożarowej za pomocą drzwi wewnętrznych w klasie EI60 z samozamykaczami dymoszczelnymi,
- wydzielenie strefy pożarowej poprzez zamurowanie kanałów instalacyjnych ścianą oddzielenia p.poż. w klasie REI120 z przejściami instalacyjnymi w klasie odporności ogniowej EI120,
- wydzielenie strefy p.poż. poprzez domurowanie do istniejącej ściany wewnętrznej ściany gr.12 cm z bloczka gazobetonowego odm.500 zespolonego z istniejącą ścianą za pomocą kotew stalowych. Klasa odporności ogniowej przegrody oddzielenia p.poż. REI120.
- wykonanie przepustów wszelkich instalacji przez ściany stanowiące przegrody oddzielenia p.poż. w klasie odporności ogniowej EI120,
- wydzielenie sekretariatu witryną aluminiową w klasie EI30,
- zastosowanie izolacji elewacyjnej z niepalnej wełny mineralnej o szerokości min. 2,0 m na styku oddzielnych stref pożarowych na wysokości całej kondygnacji.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA


OBIEKT: ***PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH***

ADRES OBIEKTU: ***ŁUKÓW ul. Siedlecka 56, dz. nr. ewid. 9669/7
obręb geodezyjny: 0003 ŁUKÓW***

KATEGORIA OBIEKTU: IX

**INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA nr 5
im. gen. Władysława Sikorskiego**

ADRES INWESTORA: ul. SIEDLECKA 56, 21-400 ŁUKÓW

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	Projektant ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	
MAGDALENA RAFALSKA	Sprawdzający ARCHITEKTURA	2/02/OL	2025-12	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność jego realizacji.

Zakres robót obejmuje niżej wymienione etapy:

- zagospodarowanie placu budowy tj. zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, wykonanie punktu p.poż., umieszczenie tablicy informacyjnej;
- roboty rozbiórkowe i demontażowe;
- roboty budowlane instalacyjne;
- roboty budowlano-montażowe wewnętrzne;
- roboty związane z wydzieleniem strefy pożarowej – roboty murowe, wykonanie przepustów instalacyjnych;
- roboty wykończeniowe;
- roboty izolacyjne zewnętrzne;
- uporządkowanie terenu budowy;
- oddanie pomieszczeń do użytku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki 9669/7 znajduje się budynek szkoły podstawowej (podzielony geodezyjnie na 6 budynków stanowiących funkcjonalną całość), windę dla osób niepełnosprawnych oraz wydzielony funkcjonalnie basen. Przebudową objęto pomieszczenia obiektu D oraz w niewielkim zakresie pomieszczenia obiektu A zlokalizowane na parterze budynku. Na terenie działki znajduje się zabudowa pomocnicza w postaci boiska wielofunkcyjnego, boiska typu Orlik, wydzielonego miejsca do czasowego składowania odpadów komunalnych, miejsc parkingowych oraz elementów komunikacji wewnętrznej w postaci placów, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działek, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania terenu które mogą stanowić zagrożenia bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia następujących robót:

- podczas wykonywania robót murarskich ryzyko upadku z rusztowania oraz uszkodzenia ciała przez spadające elementy;
- podczas obsługi betoniarki ryzyko porażenia prądem;

- podczas wykonywania robót związanych z przesklepieniem nadproży w ścianach istniejących ryzyko uszkodzenia cała przez spadające elementy;
- podczas wykonywania robót demontażowych i budowlanych przy użyciu elektronarzędzi ryzyko uszkodzenia ciała,
- podczas wykonywania robót demontażowych i budowlanych ryzyko powstania pożaru, awaria sprzętu budowlanego,
- podczas wykonywania robót demontażowych i budowlanych ryzyko przebywania osób postronnych w strefie wykonywania robót.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenie przed przystąpieniem do robót powinien przeprowadzić kierownik budowy w zakresie:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- wskazanie środków ochrony p.poż. dostępnych w rejonie prowadzonych robót,
- wskazanie zespołów roboczych i osób odpowiedzialnych za kierowanie zespołami roboczymi,
- określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- wskazanie konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony zbiorowej oraz indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy:

- oznaczyć trasę przejść i ewakuacji, określić ewentualne zagrożenia podczas określonych robót,
- przeszkolić pracowników, poinformować ich o zagrożeniach i wyznaczyć osoby odpowiedzialne za kontrolę nad ich przestrzeganiem,
- zabezpieczyć dla pracowników środki ochrony indywidualnej, wyznaczyć zadania i przygotować front pracy.

Podczas wykonywania prac należy:

- na bieżąco sprawdzając jakość prowadzonych prac kontrolować przestrzeganie instrukcji oraz odpowiednich przepisów BHP,

- zachowywać porządek i czystość na miejscu pracy.

Po zakończeniu prowadzonych prac należy:

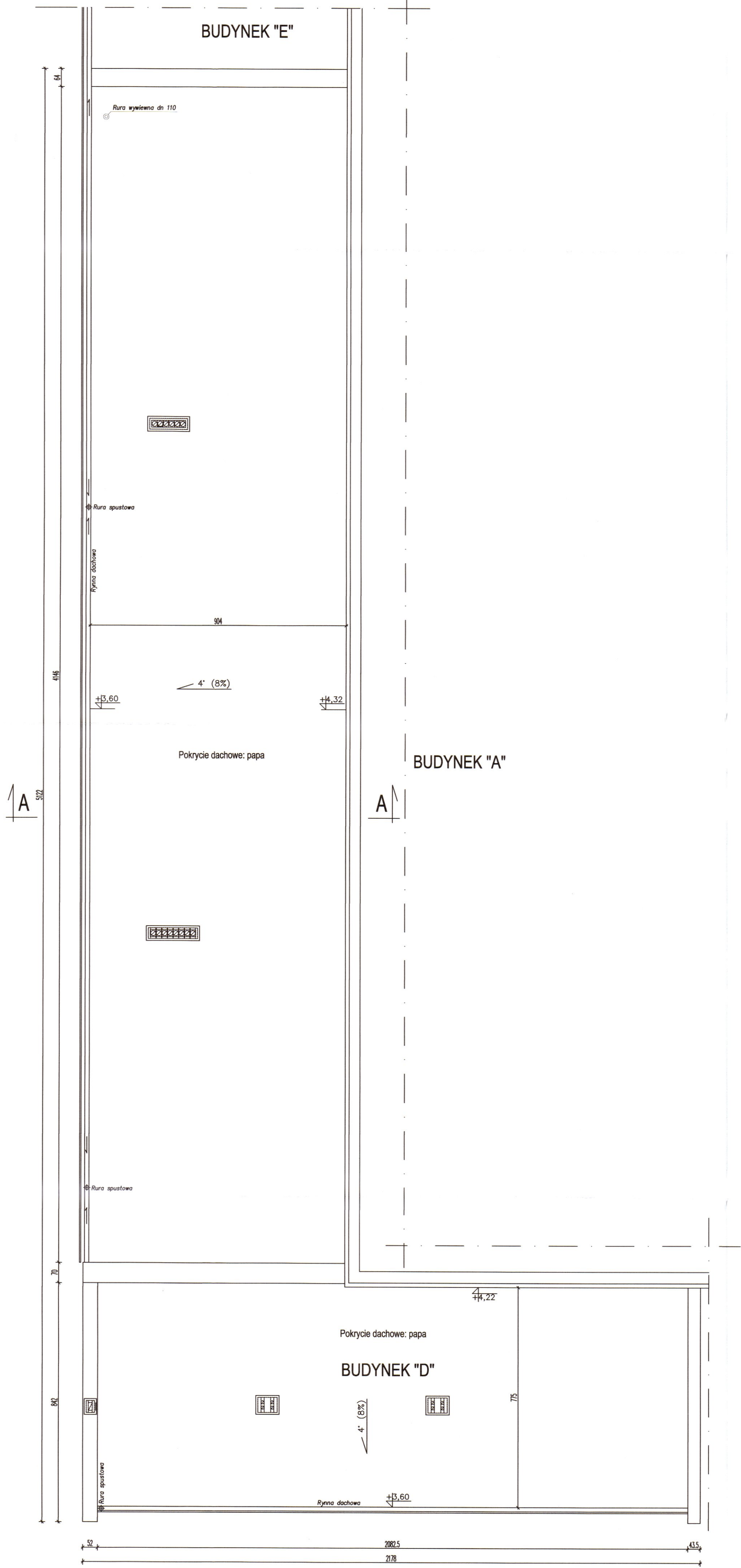
- zabezpieczyć miejsce,
- złożyć odpowiednie materiały i narzędzia,
- doprowadzić miejsce do stanu porządku i czystości,

7. Inne

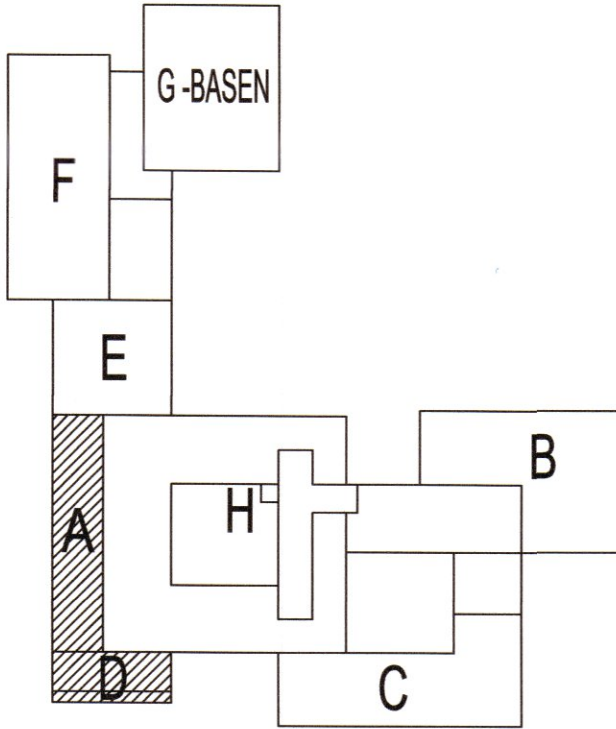
- działka posiada dostęp do drogi, w celu zapewnienia sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń. Należy zachować utwardzone i drożne w całej szerokości i długości dojazdu i ciągi piesze z pomostami nad wykopami z obustronnymi balustradami;
- na budowie powinna znajdować się w widocznym miejscu podręczna apteczka zaopatrzona w niezbędne medykamenty i środki opatrunkowe;
- przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych należy wygrodzić teren niezbędny do prowadzenia robót i składowania materiałów;
- maszyny, sprzęt i urządzenia pracujące na placu budowy powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające do pracy;
- urządzenia muszą być sprawne;
- osoby obsługujące ww. urządzenia powinni być przeszkolone w zakresie BHP i zaopatrzeni w odzież ochronną;
- robotnicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać odpowiedni stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi, dopuszczającymi ich do wykonywania robót budowlanych, montażowych oraz prac na wysokościach.

Sporządził:

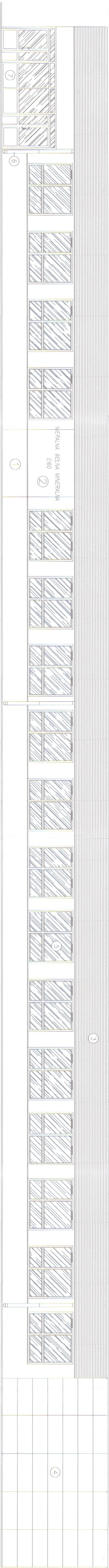




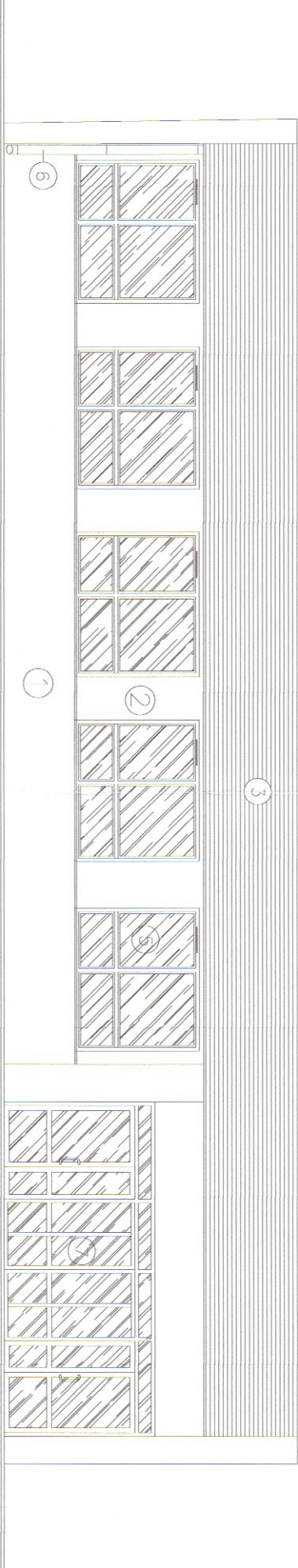
RZUT POŁĄCZI DACHU
BUDYNEK "A+D"
Skala 1:100



Tytuł: Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych			
Adres inwestycji: Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7			
Inwestor: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków			
Funckja	Imię / Nazwisko	Imię / Nazwisko	Podpis
Projektant:	ADAM CIUK	MA/047/16	
Pracownik:	MAGDALENA RAFALSKA	2/02/OL	
Opis:	MIROSLAW SZKOLUT		
Etap opracowania: Projekt architektoniczno-budowlany			branża: Architektura
Nazwa rysunku: RZUT POŁĄCZI DACHU			Skala: 1:100
Data opracowania: GRUDZIEŃ 2025		Branża-Etap oprac.-nr rysunku: A-PB-06	
			Strona: 50



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA:

- 1 tynk silikonowy – kolor ciemny szary
- 2 tynk silikonowy – kolor jasny szary
- 3 zaluzje elewacyjne – kolor czerwony
- 4 tynk dekoracyjny – kolor szary
- 5 okno PCV – kolor biały
- 6 rura spustowa – ocynk
- 7 drzwi AL – kolor ciemny brąz

PLAN: Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych

ADRES INWESTYCJI: Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7

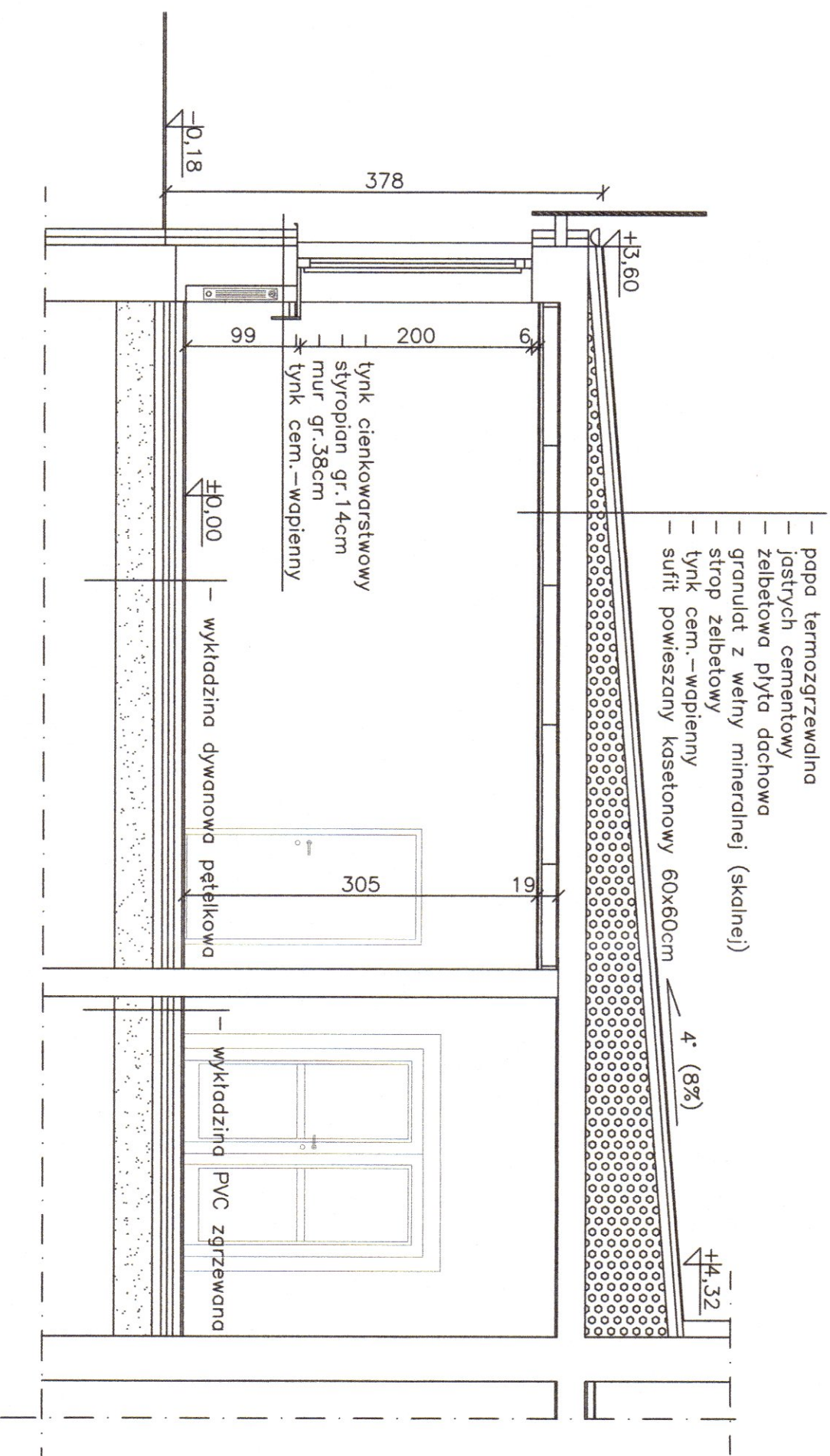
INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków

POSADA	IMI / MIEJSC	NR. LPR	RODZ.
PROJEKTANT:	ADAM CIUK	MA/047/16	
PROJ. SPRAWDZ.	MAGDALENA RAFAŁSKA	2/02/OL	
OPRACOWAŁ:	MIROSLAW SZKOŁUT		

ETAP OPRACOWANIA: Projekt architektoniczno-budowlany **BRANŻA:** Architektura

NAZWA PROJEKTU: ELEWACJE **SKALA:** 1:100

DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025 **BRANŻA-ETAP OPRAC.** A-PB-07 **STRONA:** 31



TEMAT: Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych			
ADRES INWESTYCJI: Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7		INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków	
FUNKCJA	IMIĘ / NAZWISKO	NR. UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	ADAM CIŁUK	MA/04/7/16	
PROJ. SPRZĄDZ.	MAGDALENA RAFAŁSKA	2/02/OL	
OPRACOWUJ.	MIROSLAW SZKOŁUT		
ETAP OPRACOWANIA: Projekt architektoniczno-budowlany		BRANŻA:	Architektura
NAZWA PROJEKTU: PRZEKROJ PIONOWY A-A		SKALA	1:50
DATA OPRACOWANIA: GRUDZIEŃ 2025	BRANŻA-ETAP OPRAC.-NR PROJEKTU A-PB-08	STRONA:	52

typ drzwi	AL-1	AL-2	AL-3	D-1	D-2	D-3	D-4
	Wewnętrzna witraż aluminiowa przekryciowa EI30	Wewnętrzne drzwi aluminiowe przekryciowa EI60 dymszczelne	Wewnętrzne drzwi aluminiowe przekryciowa EI60 dymszczelne				
schemat drzwi							
uwagi	<ul style="list-style-type: none">- witraż wewnętrzna aluminiowa- system profili aluminiowych jednokomorowy bez izolacji cieplnej- skrzydło drzwiowe lewe szer. w świetle przejścia 900 mm (przy otwarciu pod kątem 90 stopni)- zawiasy nakładkowe min. 3 szt. na skrzydło- klamka dwustronna- zamek atestowany pojedynczy- samozamykacz regulowany- kolor brązowy RAL 8017	<ul style="list-style-type: none">- drzwi wewnętrzne aluminiowe całość przeszklona- system profili aluminiowych jednokomorowy bez izolacji cieplnej- skrzydła drzwiowe szer. w świetle przejścia 900 mm każde (przy otwarciu pod kątem 90 stopni)- skrzydło lewe blokowane- zawiasy nakładkowe min. 3 szt. na skrzydło- antaba dwustronna- zamek atestowany pojedynczy- samozamykacz regulowany- kolor brązowy RAL 8017		<ul style="list-style-type: none">- drzwi wewnętrzne drewniane płytowe pełne- system drzwi jako przylgowy- skrzydła drzwiowe szer. w świetle przejścia 900 mm (przy otwarciu pod kątem 90 stopni)- III klasa mechaniczna wg. PN-EN 1192:2001 o konstrukcji płytowej na ramie drewnianej wzmocnionej dwoma pionowymi listwanami połączonymi ze sklejką, wypełnienia z płyty wiórowej otworowanej,- skrzydło obustronnie w okleinie CPL 0,2mm- kolor dąb polski- oszczędzająca metalowa regulowana malowana proszkowo w kolorze beżowym- uszczelka opadająca- 3 zawiasy trójdzielne typ T- zamek zapadkowo-zasuwkowy na wkładkę patentową na klucz- klamka obustronna z szyldemm podwójnym- drzwi łazienkowe z tulejami wentylacyjnymi o pow. min. 220 cm²			
wymiary zestawcze	570x320	262x247	204x222	98x208	98x205	98x208	88x208
wymiary w świetle ościeżnicy	S 900 H 2100	900+900 2100	900+900 2100	900 2010	900 2010	900 2010	800 2010
kierunek otwierania	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe	Lewe Prawe
ilość sztuk	1 -	1 -	1 1	6 1	1 -	- 1	1 1
RAZEM SZTUK	1	1	2	7	1	1	1

UWAGA
Przed zamówieniem stolarki i ślusarki drzwiowej należy bezwzględnie sprawdzić z natury liczbę sztuk, wymiary zewnętrzne pozostawionych otworów oraz kierunki otwierania.

ZAM. Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych			
ADRES INWESTORA		Łuków, ul. Siedlecka 56 dz. nr ewid. 9669/7	
INWESTOR		SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego, ul. Siedlecka 56, 21-400 Łuków	
FUNKCJA		IME I MAJNSKO	PODRYS
PROJEKTANT		ADAM CIUK	MA/04/7/16
PROJ. SPRAWDZ.		MAGDALENA RAFAŁSKA	2/02/OL
OPRACOW.		MIROSLAW SZKOŁUT	
ETAP OPRACOWANIA		Projekt architektoniczno-budowlany	BRANŻ: Architektura
NAZWA RYSUNKU		ZESTAWIENIE STOLARKI	
DATA OPRACOWANIA		BRANŻA-ETAP OPRAC.-NR RYSUNKU	SKALA B.S.
GRUDZIEŃ 2025		A-PB-09	STRONA: 53

PROJEKT BUDOWLANY

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY


OBIEKT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

ADRES OBIEKTU: ŁUKÓW ul. Siedlecka 56, dz. nr. ewid. 9669/7
obręb geodezyjny: 0003 ŁUKÓW

KATEGORIA OBIEKTU: IX

INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego
ADRES INWESTORA: ul. SIEDLECKA 56, 21-400 ŁUKÓW

AUTOR PROJEKTU:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	

PROJEKTANCI:

<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Opracowana specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
ADAM CIUK	Projektant ARCHITEKTURA	MA/047/16	2025-12	
MAGDALENA RAFALSKA	Sprawdzający ARCHITEKTURA	2/02/OL	2025-12	
MIROSŁAW SZKOŁUT	Projektant KONSTRUKCJA	LUB/0110/PWBKb/19	2025-12	
ANDRZEJ RAFALSKI	Sprawdzający KONSTRUKCJA	UAN-4224/45/37/86	2025-12	
KONRAD WERESZCZYŃSKI	Projektant ELEKTRYCZNA	LUB/0247/PWOE/12	2025-12	
GRZEGORZ DEBOWSKI	Sprawdzający ELEKTRYCZNA	434/Lb//2001	2025-12	
MIROSŁAW SZKOŁUT	Projektant SANITARNA	LUB/0149/PBS/22	2025-12	
ADAM KITLIŃSKI	Projektant SANITARNA	LUB/0073/PBS/24	2025-12	

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI PROINVEST Mirosław Szkołut
Ryżki, ul. Pogodna 22, 21-400 Łuków, tel. 793 22 33 86

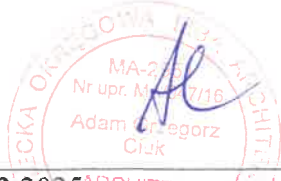
SPIS ZAWARTOŚCI:

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

1. Strona tytułowa opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	- 54
2. Spis zawartości opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	- 55
3. Oświadczenie projektantów	- 56
4. Oświadczenie projektantów sprawdzających	- 57
5. Uprawnienia projektantów	- 58
6. Zaświadczenia z Izby Architektów RP i PIIB	- 67

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust.3d, pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 418 z 6 marca 2025 r.) oświadczam, jako projektant, że projekt budowlany: **przebudowy pomieszczeń budynku szkoły podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INWESTOR	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego		
ADRES INWESTORA	ul. SIEDLECKA 56, 21-400 ŁUKÓW		
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH		
ADRES OBIEKTU	ŁUKÓW ul. Siedlecka 56, dz. nr. ewid. 9669/7 obręb geodezyjny: 0003 ŁUKÓW		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPRAWNIENÍ	DATA/PODPIS
ADAM CIUK	architektura	MA/047/16	12.2025 
MIROSLAW SZKOŁUT	konstrukcja	LUB/0110/PWBKb/19	12.2025 mgr inż. Mirosław Szkołut uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. LUB/0110/PWBKb/19
KONRAD WERESZCZYŃSKI	elektryczna	LUB/0247/PWOE/12	12.2025 mgr inż. Konrad Wereszczyński Upr. bud. do proj. i kier. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urz. elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. LUB/0247/PWOE/12
MIROSLAW SZKOŁUT	sanitarna	LUB/0149/PBS/22	12.2025 mgr inż. Mirosław Szkołut uprawnienia do projektowania w specjalności inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. LUB/0149/PBS/22

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z art. 34 ust.3d, pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 418 z 6 marca 2025 r.) oświadczam, jako projektant sprawdzający, że projekt budowlany: **przebudowy pomieszczeń budynku szkoły podstawowej nr 5 na potrzeby Centrum Usług Wspólnych** został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INWESTOR	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 im. gen. Władysława Sikorskiego		
ADRES INWESTORA	ul. SIEDLECKA 56, 21-400 ŁUKÓW		
OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 NA POTRZEBY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH		
ADRES OBIEKTU	ŁUKÓW ul. Siedlecka 56, dz. nr. ewid. 9669/7 obręb geodezyjny: 0003 ŁUKÓW		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPRAWNIENÍ	DATA/PODPIS
MAGDALENA RAFALSKA	architektura	2/02/OL	12.2025 mgr inż. arch. Magdalena Rafalska upr. bud. spec. architektoniczne Ewid. 2/02/OL
ANDRZEJ RAFALSKI	konstrukcja	UAN-4224/45/37/86	12.2025 inż. Andrzej Rafalski 21-400 Łuków, ul. Wymysłowa 1B tel. 501 840 881 UAN/4224/45/37/86
GRZEGORZ DĘBOWSKI	elektryczna	434/Lb//2001	12.2025 mgr inż. Grzegorz Dębowski 21-400 Łuków, ul. Wymysłowa 1B Upr. elektryczna, 434/Lb/2002 Upr. projekt. 434/Lb/2001
ADAM KITLIŃSKI	sanitarna	LUB/0073/PBS/24	12.2025 mgr inż. Adam Kitliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych nr ewid. LUB/0073/PBS/24



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 403/MAOKK/2016
Nr uprawnień: MA/047/16

Warszawa, dnia 09 stycznia 2017r.

DECYZJA nr 173/MAOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r., poz. 290 tj.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 07 stycznia 2016r., poz. 23 tj.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Grzegorz Ciuk

urodzony w dniu 24 września 1987 r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Adam Grzegorz Ciuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures in blue ink over the stamp and to the right of the list of members.]

Olsztyn, 8 kwietnia 2002 r.

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI

RR.U.7131/2/02

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz.1126 ze zm./ oraz § 4 ust.2, 3 i § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz.38 /, dokumentów stwierdzających posiadanie wymaganego przygotowania zawodowego i pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane.

u d a j ę

Pani Magdalenie Barbarze Rafalskiej
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 4 grudnia 1973 r. w Łukowie

UPRAWNIENIA-BUDOWLANE

Nr ewid. 2/02/OL

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Odezwyte:

1. Pani Magdalena Barbara Rafalska
10-693 Olsztyn
ul. Grotu-Roewckiego 8/20
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



1 ap. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

Marion Strąk
p.o. Dyktanta Wydziału
Rozwoju i Promocji



Lublin, dnia 4 czerwca 2019 r.

LOIIB.OKK.7131/127-7132/127/2019

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Mirosław SZKOŁUT

magister inżynier

ur. dnia 8 marca 1976 r. w Radzynie Podlaskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0110/PWBBKb/19

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodnicząca

prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek

dr inż. Stanisław Plechawski

Członek

inż. Janusz Fronczyk

Otrzymują:

1. Pan Mirosław SZKOŁUT
Ryżki 12E
21-400 Łuków
2. Okręgowa Rada Lubelskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Mirosław SZKOŁUT

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1÷5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,**
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 i 4 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,**
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodnicząca



prof. dr hab. inż. Anna Halicka

Członek



dr inż. Stanisław Plechawski

Członek



inż. Janusz Fronczyk

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział: ...
 Kształcenie i kwalifikacje

1221 - 4224 / 45 / 37 / 36

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel ANDRZEJ RAPALSKI inżynier budownictwa Kądowego urodzony 24 sierpnia 1947 r. w Lublinie - posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel ANDRZEJ RAFALSKI jest upoważniony do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Otrzymuje:

Ob. Andrzej Rafalski
zam. Łuków

Об. Чацкийского 16 м.9



Mer int. Bogusław Chodorski

LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 grudnia 2012 r.

LOIIB.OKK.7131/94 – 7132/94/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Konrad WERESZCZYŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 20 listopada 1983 r. w Łukowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0247/PWOE/12

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

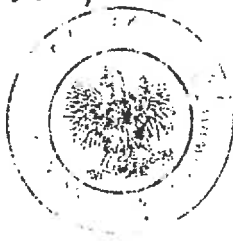

mgr inż. Maria Kosler


mgr inż. Edward Woźniak


Przewodniczący
dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Konrad Wereszczyński
ul. Cieszkowizna 61,
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Lubelski Urząd Wojewódzki
w Lublinie

Lublin, dnia 20 grudnia 2001 r.

Znak: ABU.OU.7342/105/2001

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 5, ust 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95.8.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Dębowskiego z dnia 02 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

Pan Grzegorz DĘBOWSKI
inżynier

urodzona dnia 06 listopada 1973 r. w Łukowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 434/Lb/2001

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan Grzegorz Dębowski:

1. Ukończył wyższe studia inżynierskie na kierunku elektrotechnika w zakresie elektroenergetyki, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wykazał wymaganą praktykę zawodową niezbędną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują.

1. Pan Grzegorz Dębowski
ul. Kościelna 5A/4
22-400 Łuków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



Z up. Wojewoda Lubelskiego
mgr inż. Andrzej Wójcik
Dyrektor
Głównego Urzędu Budowlanego

LUB/OKK/7131/056/2022

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 1 i ust. 5, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Mirosław SZKOŁUT

magister inżynier

ur. dnia 8 marca 1976 r. w Radzynie Podlaskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0149/PBS/22

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), zwanej dalej „K. p. a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Mariusz Szynkaruk

Członek

dr hab. inż. Tomasz Cholewa

Przewodniczący

dr inż. Jerzy Adamczyk

Otrzymują:

1. **Pan Mirosław SZKOŁUT**
m. Ryżki 12E
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Mirosław SZKOŁUT

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
bez ograniczeń.**

II. Na mocy art. 15a ust 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,**
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


mgr inż. Mariusz Szynkaruk

Członek


dr.hab. inż. Tomasz Cholewa

Przewodniczący


dr inż. Jerzy Adamczyk



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 17 czerwca 2024 r.

LOIIB.OKK.7131/024/24

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551), art. 12 ust. 1 i ust. 5, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej K. p. a.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Adam KITLIŃSKI

magister inżynier

ur. dnia 22 grudnia 1984 r. w Sandomierzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0073/PBS/24

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K. p. a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Marusz Szynkaruk

Członek

dr hab. inż. Tomasz Cholewa

Przewodniczący

dr inż. Jerzy Adamczyk

Otrzymują:

1. **Pan Adam KITLIŃSKI**
ul. Warszawska 48/3
21-300 Radzyń Podlaski
2. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa




**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Adam KITLIŃSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
bez ograniczeń.
- II. Na mocy art. 15a ust 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Mariusz Synkaruk

Członek

dr hab. inż. Tomasz Cholewa

Przewodniczący

dr inż. Jerzy Adamczyk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Grzegorz CIUK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/047/16**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2951**.

Członek czynny od: 17-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-07-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2951-5YY9-3B66-923C-E585

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Magdalena Barbara Rafalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/02/OL**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0134**.

Członek czynny od: 16-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-09-2025 r. Olsztyn.

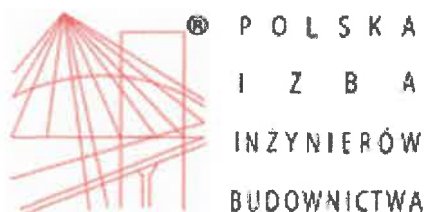
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0134-A47F-7798-6E34-328Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-FKR-ZSJ-6YK *

Pan Mirosław Szkołut o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0183/19

adres zamieszkania m. Ryżki 12 E, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

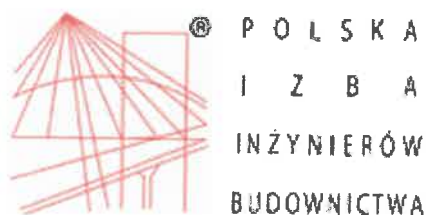
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-GUK-SWI-CC7 *

Pan Mirosław Szkołut o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0183/19
adres zamieszkania m. Ryżki 12 E, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-R77-ZEB-J4J *

Pan Andrzej Rafalski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0074/01

adres zamieszkania Przemysłowa 1b, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

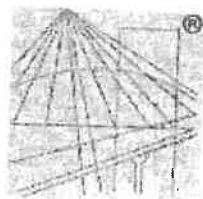
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SY4-AIZ-R23 *

Pan Andrzej Rafalski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0074/01
adres zamieszkania Przemysłowa 1b, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-01 roku przez:

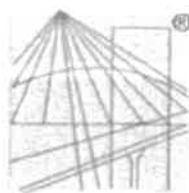
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4YI-G8K-25S *

Pan Konrad Wereszczyński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0029/13

adres zamieszkania m. Role 36 e, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

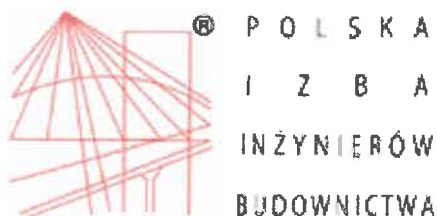
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PIIB
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
ul. ...
...
...



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-P8P-2SM-T67 *

Pan Konrad Wereszczyński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0029/13

adres zamieszkania m. Role 36 e, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-19 roku przez:

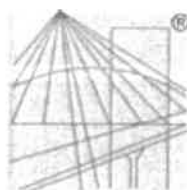
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-T4J-SC6-YZP *

**Pan Grzegorz Dębowski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/4123/02
adres zamieszkania Kościelna 5 A/4, 21-400 Łuków
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

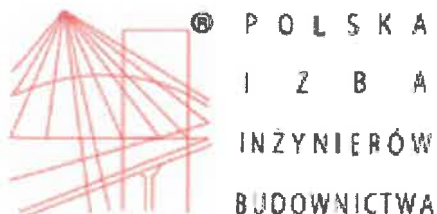
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



25



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-I13-2EM-SS4 *

Pan Grzegorz Dębowski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/4123/02

adres zamieszkania Kościelna 5 A/4, 21-400 Łuków

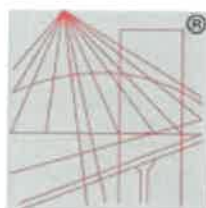
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-1XG-B2Z-FGH *

Pan Adam Kitliński o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0110/21
adres zamieszkania ul. Warszawska 48/3, 21-300 Radzyń Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

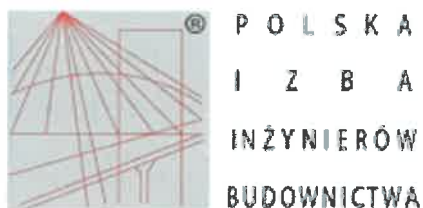
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opublikowano na stronie internetowej
Data: 2024-12-11 14:39:51 (UTC+1)
Numer weryfikacyjny: LUB-1XG-B2Z-FGH
Lubelska Izba Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-7F5-LF6-X68 *

Pan Adam Kitliński o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0110/21
adres zamieszkania ul. Warszawska 48/3, 21-300 Radzyń Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.